

P R I S M A
BOAVISTA



CONCEITO CONCEPT

UMA NOVA PERSPETIVA / A NEW PERSPECTIVE

LOCALIZAÇÃO LOCATION

UMA RENOVADA CENTRALIDADE: BOAVISTA / A RENEWED CITY CENTRE: BOAVISTA

EDIFÍCIO BUILDING

UM DIAMANTE POR DESCOBRIR / A DIAMOND IN THE ROUGH

ARQUITETURA ARCHITECTURE

UMA ASSINATURA DE RENOME: VENTURA PARTNERS / A RENOWNED SIGNATURE: VENTURA PARTNERS

ACABAMENTOS FINISHINGS

UM RIGOR ESSENCIAL / ESSENTIAL DETAILS

FICHAS TÉCNICAS FLOOR PLANS



CONCEITO CONCEPT

UMA NOVA PERSPETIVA / A NEW PERSPECTIVE

- CONCEITO**
CONCEPT
- LOCALIZAÇÃO**
LOCATION
- EDIFÍCIO**
BUILDING
- ARQUITETURA**
ARCHITECTURE
- ACABAMENTOS**
FINISHINGS
- FICHAS TÉCNICAS**
FLOOR PLANS





É por este **Prisma** que vivemos a Boavista: o da inovação, da excelência e da diferenciação.

A **FERCOPOR** apresenta-se, uma vez mais, nesta zona nobre da cidade do Porto com um edifício que relembra a forma de um diamante, inspirando-se na sua **beleza, raridade, pureza e brilho**.

This is the **Prism** through which we experience Boavista: innovation, excellence and differentiation.

FERCOPOR is once again presenting itself in this **prime area of Porto, with an housing development resembling the facets of a diamond and embodying its beauty, rarity, purity and brilliance**.

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



LOCALIZAÇÃO

LOCATION

UMA RENOVADA CENTRALIDADE: BOAVISTA /
A RENEWED CITY CENTRE: BOAVISTA

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





O Porto é de quem sempre fez dele casa, de quem o escolhe para **viver, investir** ou **descobrir**.

História e cultura, natureza e terreno fértil do empreendedorismo e do desenvolvimento económico: há muitos prismas que a segunda maior cidade portuguesa convida a desvendar.

Porto belongs to those who have always made it their home, choosing it to **live, invest in** or **discover**.

History and culture, nature and fertile ground of entrepreneurship and economic development: there are many prisms that Portugal's second largest city invites you to unveil.

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





Versátil, trendy e próxima de **serviços e acessos**: a Boavista traz uma nova centralidade ao Porto. É em plena Avenida que se instala o Prisma.

Versatile, trendy and close to **services and with easy access**: Boavista brings a new central location to Porto. Prisma is situated right on the main avenue.

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





COMÉRCIO E SERVIÇOS
SHOPPING & SERVICES

- 01 Península Boutique Center
- 02 Mercado Bom Sucesso
- 03 Hospital Lusíadas
- 04 Hospital CUF Porto
- 05 Casa Saúde Boavista
- 06 Centro Materno Infantil



ESCOLAS E UNIVERSIDADES
SCHOOLS AND UNIVERSITIES

- 07 Colégio Alemão
- 08 Escola Francesa
- 09 Colégio do Rosário
- 10 Oporto British School
- 11 CLIP Oporto International School
- 12 Polo Universitário Campo Alegre
- 13 Universidade Católica



CENTROS DESPORTIVOS
SPORTS CLUBS

- 18 Oporto British Club
- 19 D'Ouro Padel
- 20 CDUP
- 21 Clube Fluvial Portuense



NATUREZA
NATURE

- 16 Parque da Cidade do Porto
- 17 Jardim Botânico do Porto



CULTURA
CULTURE

- 14 Casa da Música
- 15 Museu de Serralves



MOBILIDADE
MOBILITY

- 23 Av. Boavista
- 24 Ponte Arrábida
- 25 Acessos à A1, A28, VCI
- 26 Ciclovia
- 27 MetroBus
- 28 Metro Casa da Música



CENTROS EMPRESARIAIS
BUSINESS CENTERS

- 22 Porto Office Park (POP)



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



EDIFÍCIO BUILDING

UM DIAMANTE POR DESCOBRIR /
A DIAMOND IN THE ROUGH

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



A força das linhas exteriores assemelha-se à de um **diamante**, enquanto o interior relembra o valor do que é mais precioso: o lugar a que chamamos **casa**.

The strength of the exterior lines resembles that of a **diamond**, while the interior recalls the value of what is most precious: the place we call **home**.



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

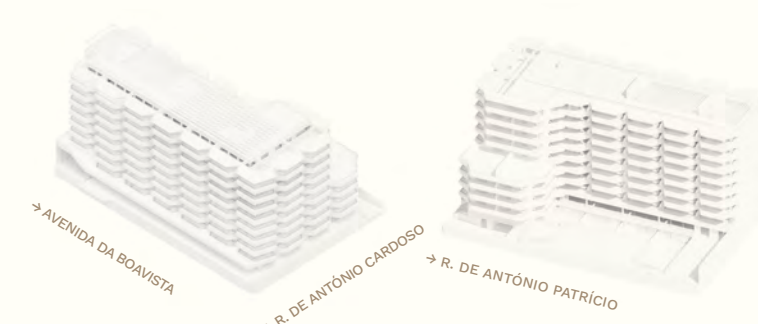
EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





ESPAÇOS INTERIORES
INDOOR SPACES

→ ÁREAS ATÉ 282M²
AREAS UP TO 282M²

→ ESTACIONAMENTO E ARRUMO/
BOX EM TODAS AS TIPOLOGIAS
PARKING AND STORAGE / ENCLOSED GARAGE
FOR ALL APARTMENT TYPES

ESPAÇOS EXTERIORES
OUTDOOR SPACES

→ ÁREAS ATÉ 365M²
AREAS UP TO 365M²

→ VARANDAS OU TERRAÇOS
EM TODAS AS HABITAÇÕES
BALCONIES OR TERRACES IN
ALL APARTMENTS

ESPAÇOS COMUNS
EXCLUSIVOS A MORADORES
EXCLUSIVE COMMON AREAS
FOR RESIDENTS

→ JARDIM PRIVATIVO
PRIVATE GARDEN

→ GINÁSIO
GYM

→ SALA DE CONVÍVIO
LOUNGE

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

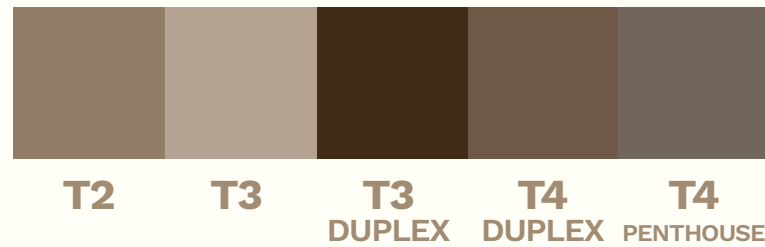
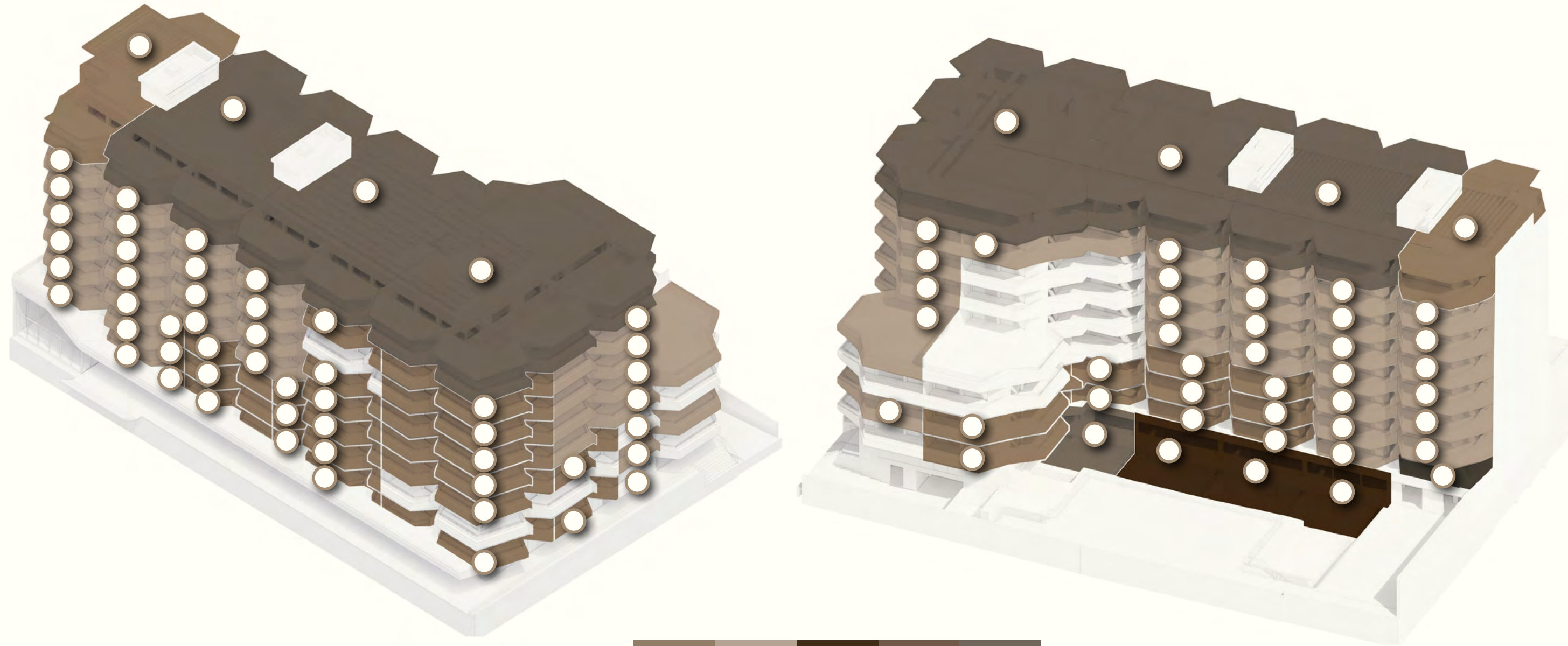
ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS







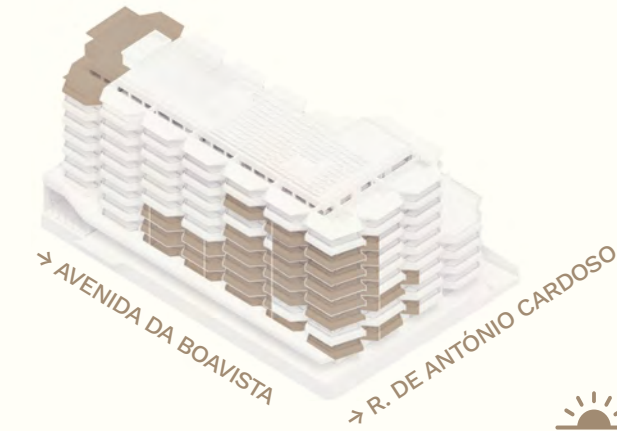
- CONCEITO**
CONCEPT
- LOCALIZAÇÃO**
LOCATION
- EDIFÍCIO**
BUILDING
- ARQUITETURA**
ARCHITECTURE
- ACABAMENTOS**
FINISHINGS
- FICHAS TÉCNICAS**
FLOOR PLANS

CLIQUE PARA CONHECER AS FRAÇÕES
CLICK TO FIND OUT MORE ABOUT EACH FRACTION



T2

VISTA FRONTAL / FRONT VIEW



VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 137M²
INTERIORS UP TO 137M²

→ EXTERIORES ATÉ 90M²
EXTERIORS UP TO 90M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

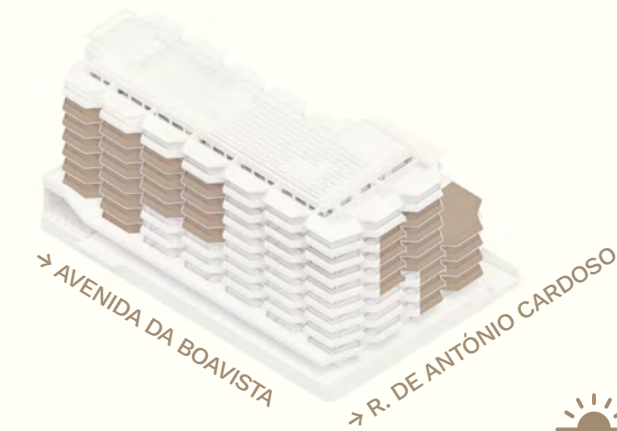
FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





T3

VISTA FRONTAL / FRONT VIEW



VISTA TARDOSZ / REAR VIEW



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

→ INTERIORES ATÉ 170M²
INTERIORS UP TO 170M²

→ EXTERIORES ATÉ 188M²
EXTERIORS UP TO 188M²



T3 DUPLEX

VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 168M²
INTERIORS UP TO 168M²

→ EXTERIORES ATÉ 66M²
EXTERIORS UP TO 66M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



T4 DUPLEX

VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 268M²
INTERIORS UP TO 268M²

→ EXTERIORES ATÉ 58M²
EXTERIORS UP TO 58M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





ARQUITETURA ARCHITECTURE

UMA ASSINATURA DE RENOME: VENTURA PARTNERS /
A RENOWNED SIGNATURE: VENTURA PARTNERS

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



VENTURA+PARTNERS



ARQUITETO / ARCHITECT MANUEL VENTURA

“EDIFÍCIOS COMO ESTE, COM **IDENTIDADE MARCANTE**, ENRIQUECEM A VIDA DA CIDADE E **ELEVAM A QUALIDADE DO AMBIENTE CONSTRUÍDO**”.

"BUILDINGS SUCH AS THESE, WITH THEIR STRIKING **IDENTITY**, ENRICH CITY LIFE AND RAISE THE **QUALITY OF THE BUILT ENVIRONMENT**."

Inspiradas em “**módulos geométricos de forma piramidal**”, as varandas “criam um jogo contínuo de planos, em todas as fachadas”.

O Prisma “traz um potencial notável para a Avenida da Boavista e para o espaço envolvente”, “valorizando, modernizando e enriquecendo a paisagem urbana que o abraça”.

Inspired by "**geometric pyramidal modules**", the balconies "create a continuous play of planes on all the façades".

Prisma "brings remarkable potential to Avenida da Boavista and the surrounding area", "enhancing, modernising and enriching the urban landscape that embraces it".

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





IDENTIDADE MARCANTE

STRIKING IDENTITY

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





ELEGÂNCIA E CONFORTO

ELEGANCE AND COMFORT

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



ACABAMENTOS FINISHINGS

UM RIGOR ESSENCIAL / ESSENTIAL DETAILS

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



FACHADAS INDOOR SPACES

- **Revestimento de fachadas e varandas em painel compósito de alumínio**
Cladding of façades and balconies in aluminium composite panels
- **Caixilharia de alumínio, série minimalista, dotada de vidro duplo**
Aluminium window frames, minimalist series, double glazed
- **Pavimento das varandas em deck de madeira**
Balconies with wooden decking
- **Teto das varandas em madeira e painel compósito de alumínio**
Balcony ceilings in wood and aluminium composite panel
- **Varandas com floreiras**
Balconies with planters

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



ÁTRIO DE ENTRADA LOBBY

→ Pavimento com acabamento em resina epóxi
Flooring finish with epoxy resin

→ Paredes em gesso cartonado, acabamento pintado ou revestidas com painéis folheados de madeira de carvalho
Plasterboard walls, with painted finish or clad with oak veneer panelling

CONCEITO
CONCEPT

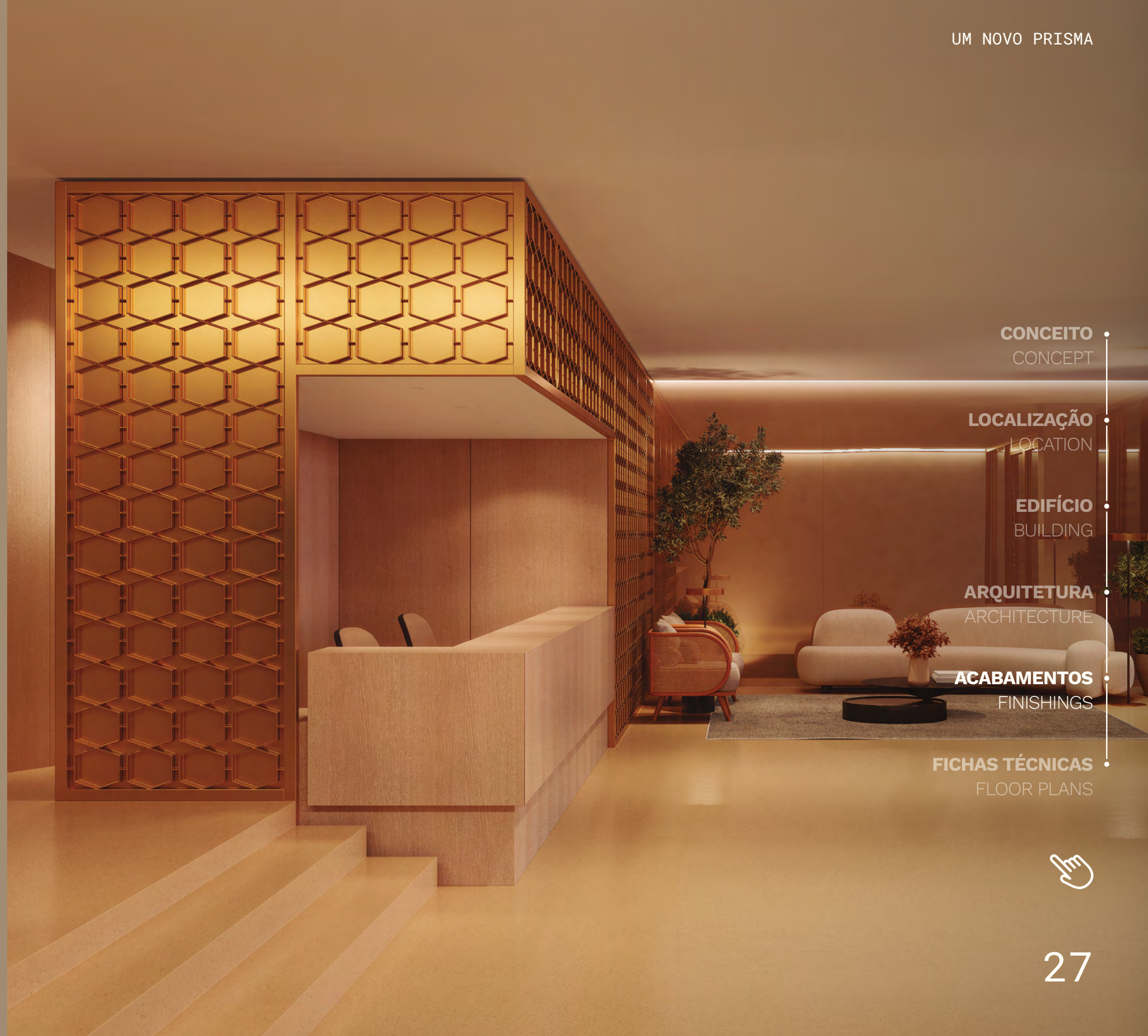
LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



GINÁSIO E SALA DE CONVÍVIO GYM AND LOUNGE

→ Pavimento em vinílico

Vinyl flooring

→ Paredes em gesso cartonado, acabamento pintado ou revestidas com espelho e painéis folheados de madeira de carvalho

Plasterboard walls, with painted finish or mirror and oak veneer panelling

→ Teto falso em gesso cartonado, com isolamento acústico e acabamento pintado

Soundproof plasterboard false ceiling with painted finish

→ Iluminação embutida com tecnologia LED

Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



GARAGEM / ESTACIONAMENTO

GARAGE / PARKING

→ Ponto de carregamento de veículos elétricos

Electric vehicle charging point

→ Iluminação com tecnologia LED

LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

SALAS / CIRCULAÇÕES / QUARTOS

LIVING ROOMS / CORRIDORS / BEDROOMS

→ Pavimento em soalho estratificado de madeira de carvalho

Oak laminate flooring

→ Rodapés em MDF hidrófugo, com acabamento lacado

Water-repellent MDF skirting boards with lacquered finish

→ Paredes em dupla placa de gesso cartonado, com isolamento acústico e acabamento pintado

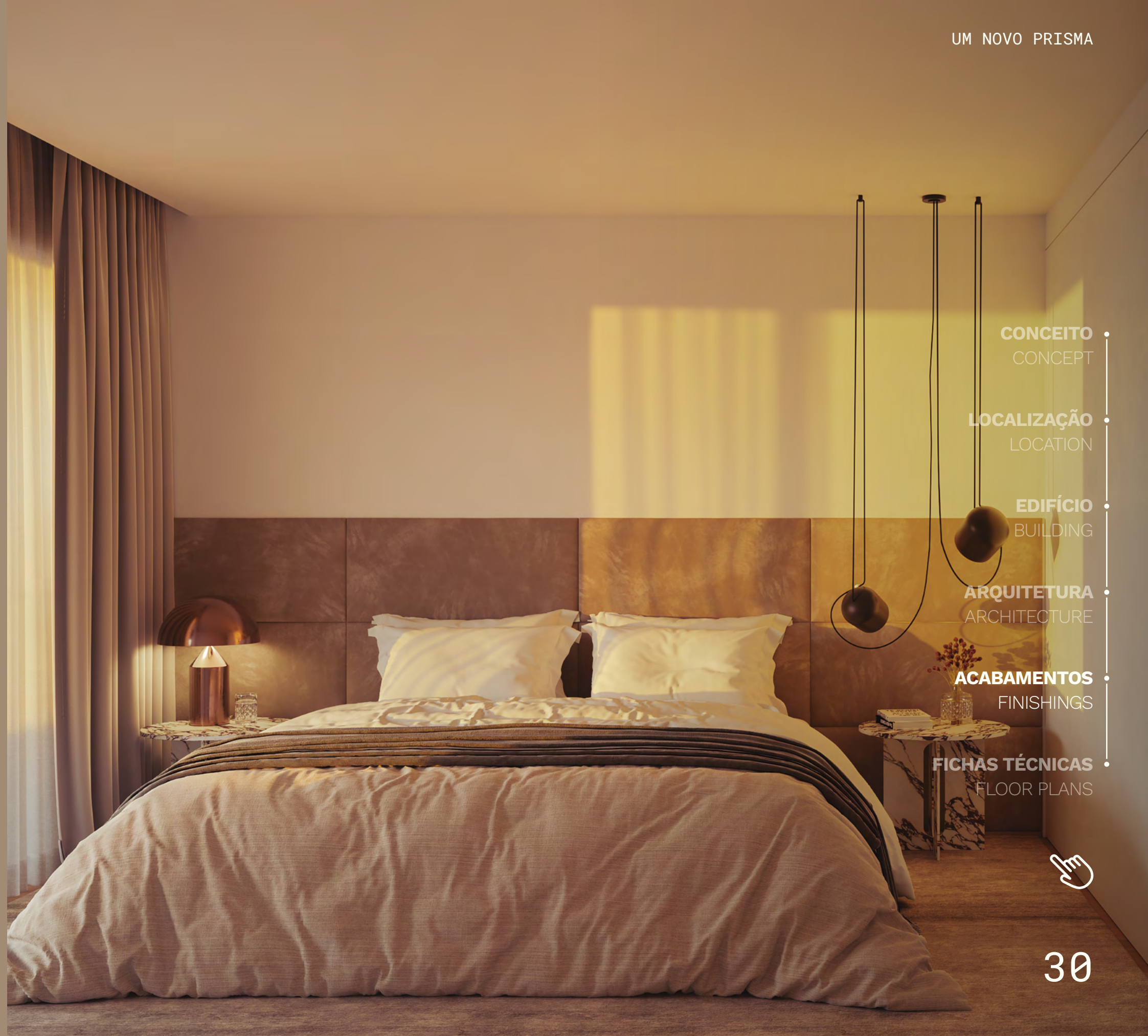
Soundproof double plasterboard walls, with painted finish

→ Teto falso em gesso cartonado, com isolamento

Insulated plasterboard false ceiling

→ Sancas para cortinas, com iluminação indireta em fita LED

Curtain moulding with indirect LED strip lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



ÍNDICE
INDEX



SALAS / CIRCULAÇÕES / QUARTOS LIVING ROOMS / CORRIDORS / BEDROOMS

→ **Portas em madeira a toda a altura, acabamento lacado, com dobradiças ocultas**

Full-height wooden doors, lacquered finish, with concealed hinges

→ **Armários em MDF, com acabamento exterior lacado e interior em melamina linho mate**

MDF cupboards, with lacquered exterior finish and matt linen melamine interior

→ **Blackouts elétricos nos quartos**

Electric blackouts in the bedrooms

→ **Iluminação embutida com tecnologia LED**

Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

COZINHAS KITCHENS

→ **Armários em MDF hidrófugo, com acabamento lacado ou folheado**

Cupboards in water-repellent MDF, with lacquered or veneered finish

→ **Eletrodomésticos da marca Siemens ou equivalente:**

Siemens household appliances or similar:

- Forno / Oven
- Placa de Indução / Induction Hob
- Exaustor Telescópico / Telescopic Extractor Fan
- Combinado Encastrável / Built-in fridge-freezer
- Micro-ondas / Microwave
- Máquina de Lavar Louça Encastrável / Built-in Dishwasher

→ **Pavimento em soalho estratificado de madeira de carvalho**

Oak laminate flooring

→ **Iluminação embutida com tecnologia LED**

Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



INSTALAÇÃO SANITÁRIA SOCIAL GUEST BATHROOM

- **Pavimento em soalho estratificado de madeira de carvalho**
Oak laminate flooring
- **Paredes em dupla placa de gesso cartonado, com isolamento acústico e acabamento pintado**
Soundproof double plasterboard walls, with painted finish
- **Loiças sanitárias suspensas**
Cantilever bathroom suite
- **Misturadoras do tipo Bruma ou equivalente**
Taps, Bruma or similar
- **Armários em MDF hidrófugo, com acabamento lacado ou folheado**
Cupboards in water-repellent MDF, with lacquered or veneered finish
- **Iluminação embutida com tecnologia LED**
Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



INSTALAÇÃO SANITÁRIA SUITE EN SUITE BATHROOM

- **Pavimento em mármore branco Ibiza ou similar**
White Ibiza marble flooring, or similar
- **Paredes em mármore branco Ibiza ou similar**
White Ibiza marble walls, or similar
- **Loiças sanitárias suspensas do tipo Geberit ou equivalente**
Cantilever bathroom suite, Geberit or similar
- **Misturadoras de encastrar, do tipo Bruma ou equivalente**
Built-in taps, Bruma or similar
- **Armários em MDF hidrófugo, com acabamento lacado ou folheado, tampo em mármore branco Ibiza ou similar**
Cupboards in water-repellent MDF, with lacquered or veneered finish and white Ibiza marble countertop or similar
- **Iluminação embutida com tecnologia LED**
Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

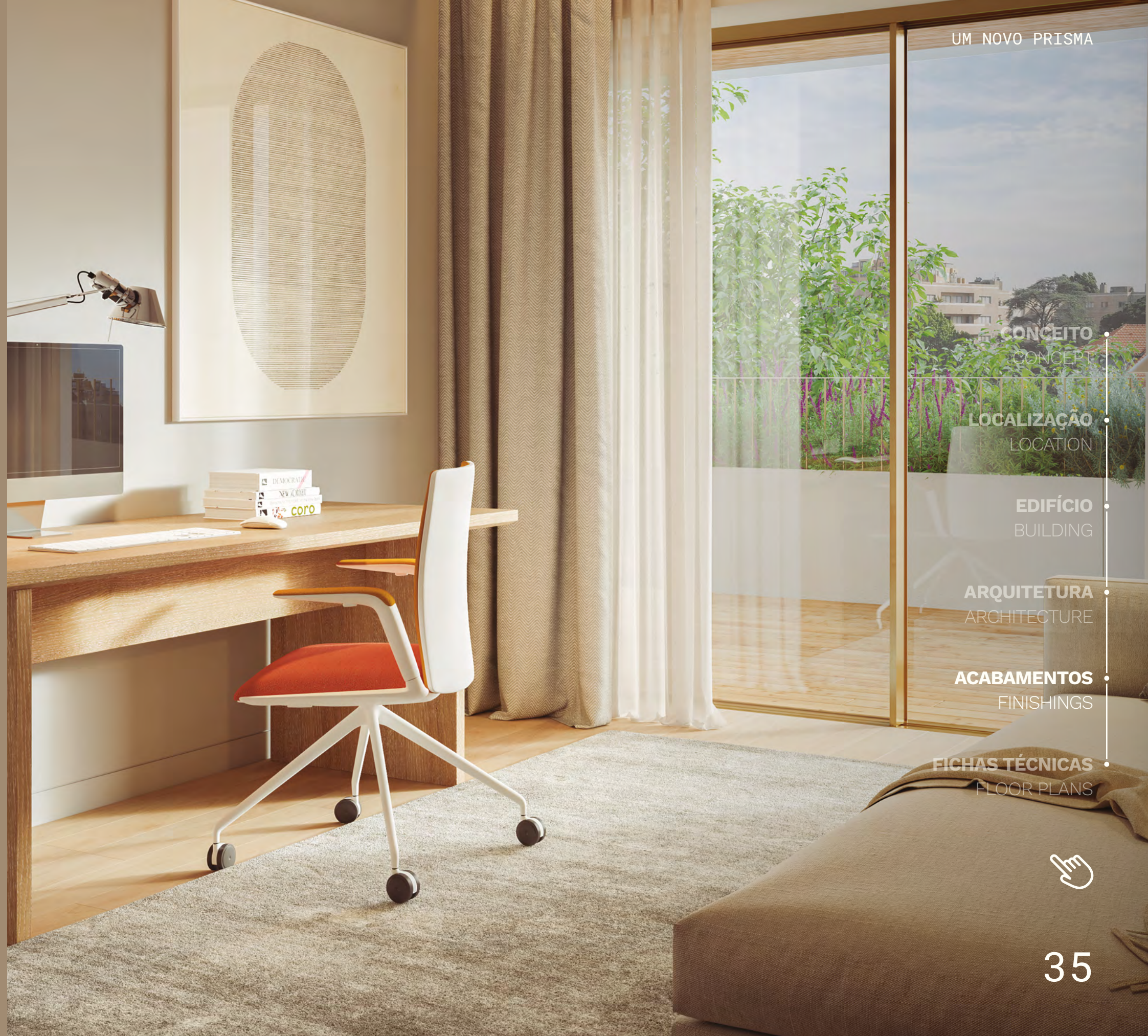


CLIMATIZAÇÃO | AQS AIR CONDITIONING | CENTRAL HEATING

- Instalação de Ar Condicionado, por condutas
Ducted air conditioning
- Bomba de calor para AQS
Central heating heat pumps

DOMÓTICA DOMOTICS – HOME AUTOMATION

- Painel táctil para controlo centralizado de iluminação, estores e climatização
Centralised touch panel for lighting, blinds and air-conditioning



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





**SOFISTICAÇÃO
EM CADA DETALHE**

**SOPHISTICATION
IN EVERY DETAIL**

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





FICHAS TÉCNICAS

FLOOR PLANS

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

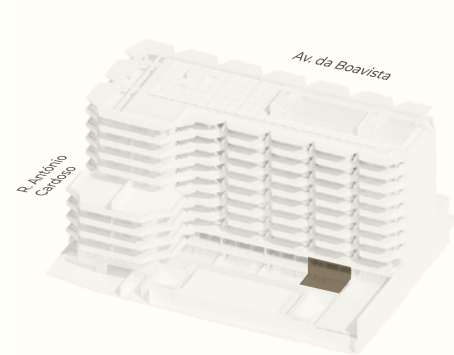
ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



PRISMA

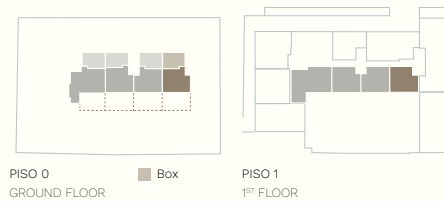
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA

DIAGRAM



A_{T3D} 0/1 piso

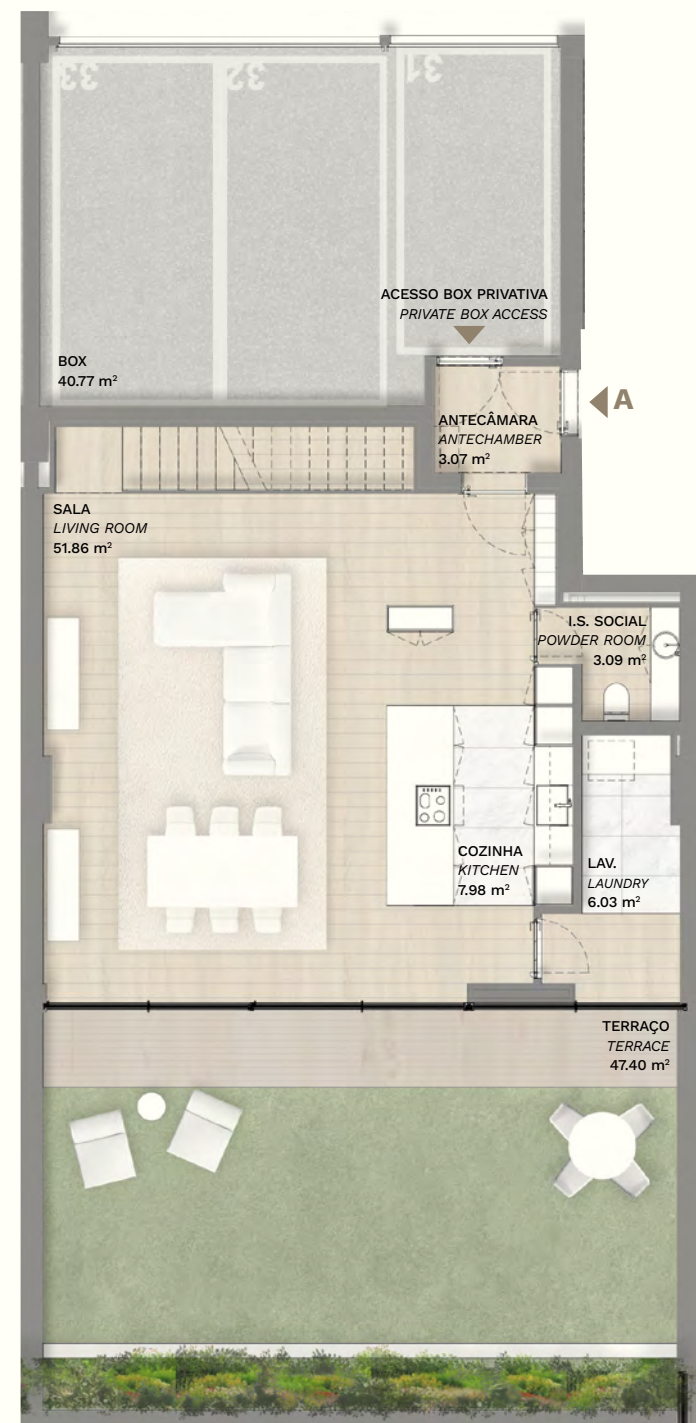
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **276.35 m²**

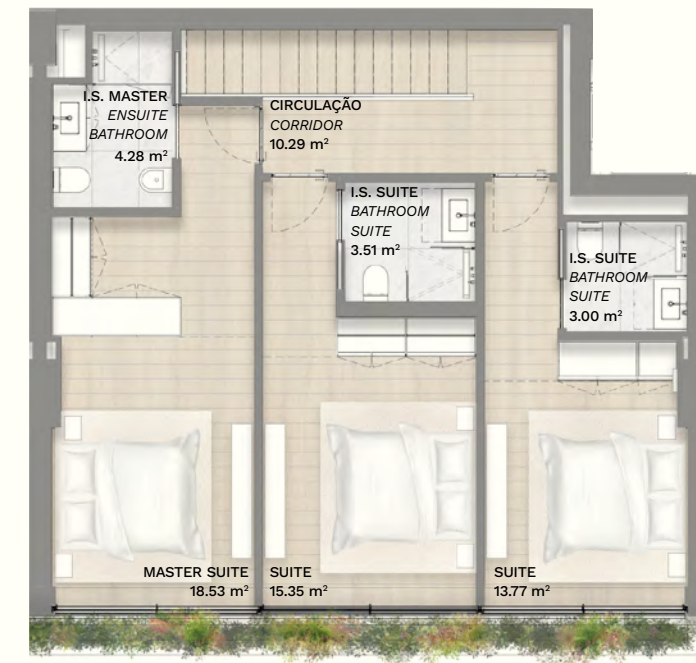
ÁREA BRUTA INTERIOR **167.75 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **64.30 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (0 piso) **Box com 3 lugares**
PARKING floor Box with 3 spots

ARRUMO (0 piso) **Incluído na box**
STORAGE floor Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
85.52 m²



PISO 1
1st FLOOR
82.23 m²



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

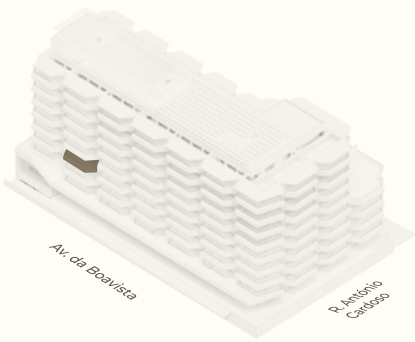
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

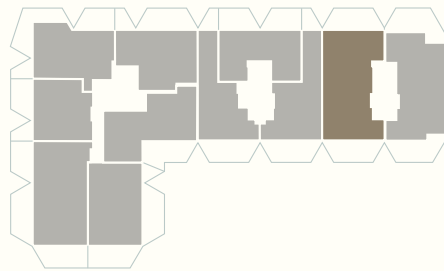
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AA_{T3} **4** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **263.06 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **158.78 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

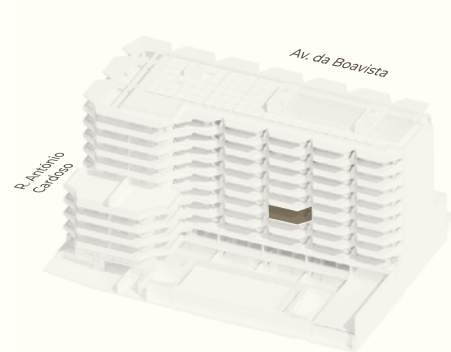
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

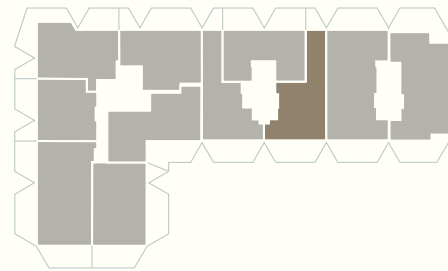
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA

DIAGRAM



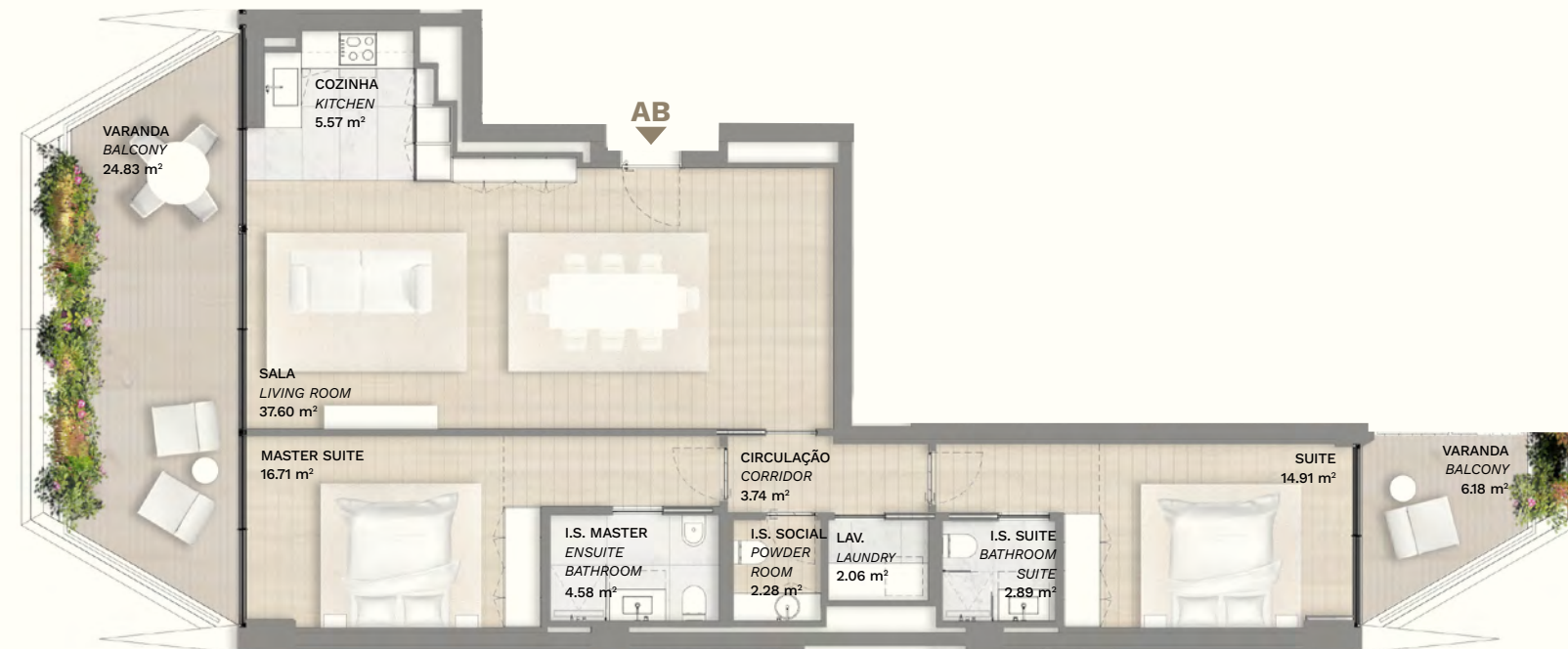
AB_{T2} **4** piso
floor

ÁREA TOTAL **178.84 m²**
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **110.20 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.63 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

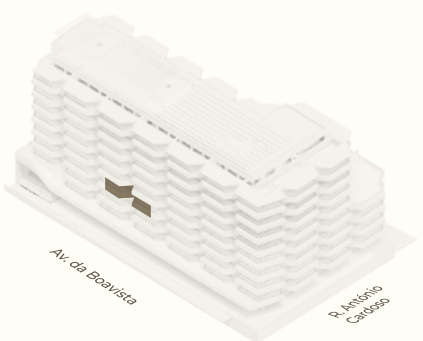
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

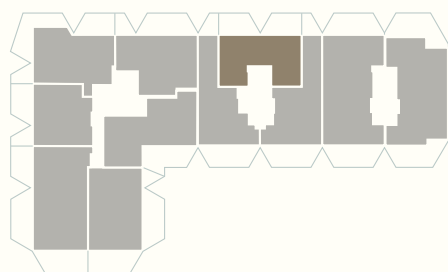
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



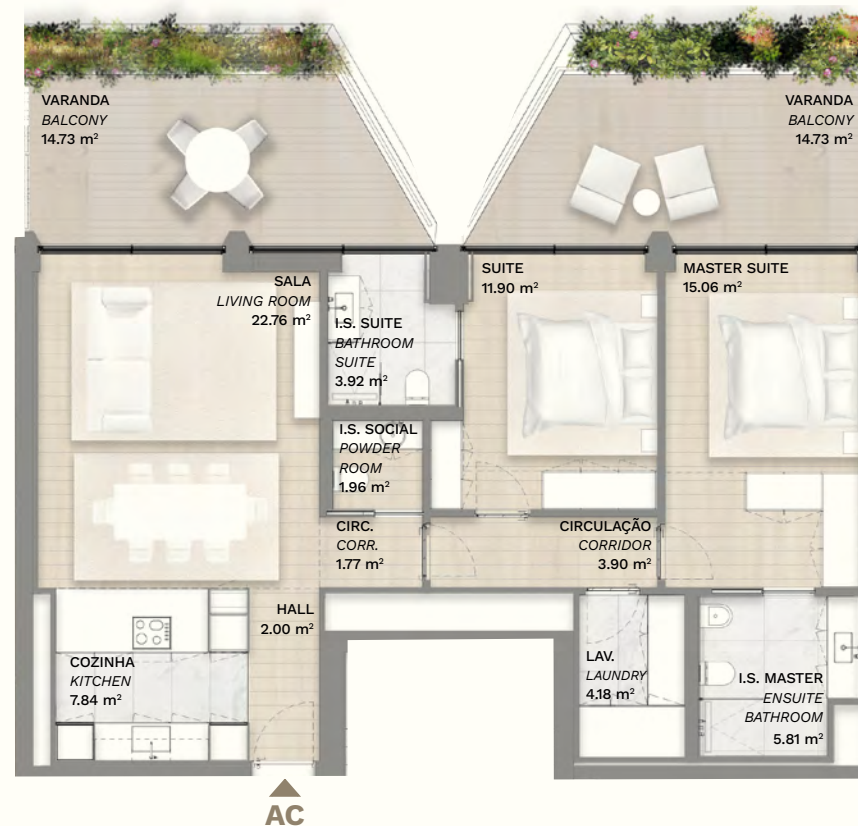
AC_{T2} **4** piso floor

ÁREA TOTAL **170.09 m²**
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **98.34 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **39.82 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) floor **1 lugar spot**
PARKING

ARRUMO (-2 piso) floor **1 compartimento compartment**
STORAGE



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

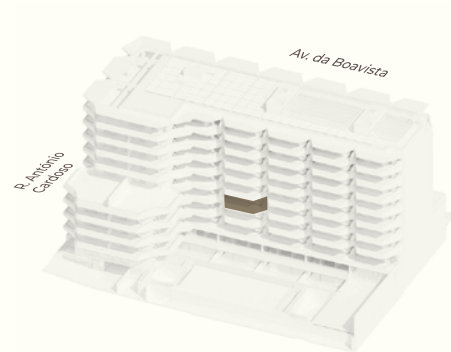
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

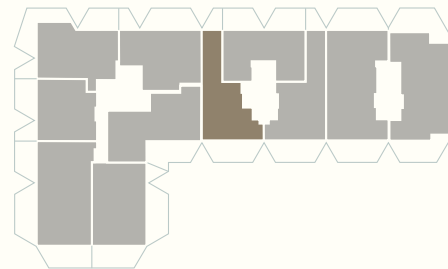
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA

DIAGRAM



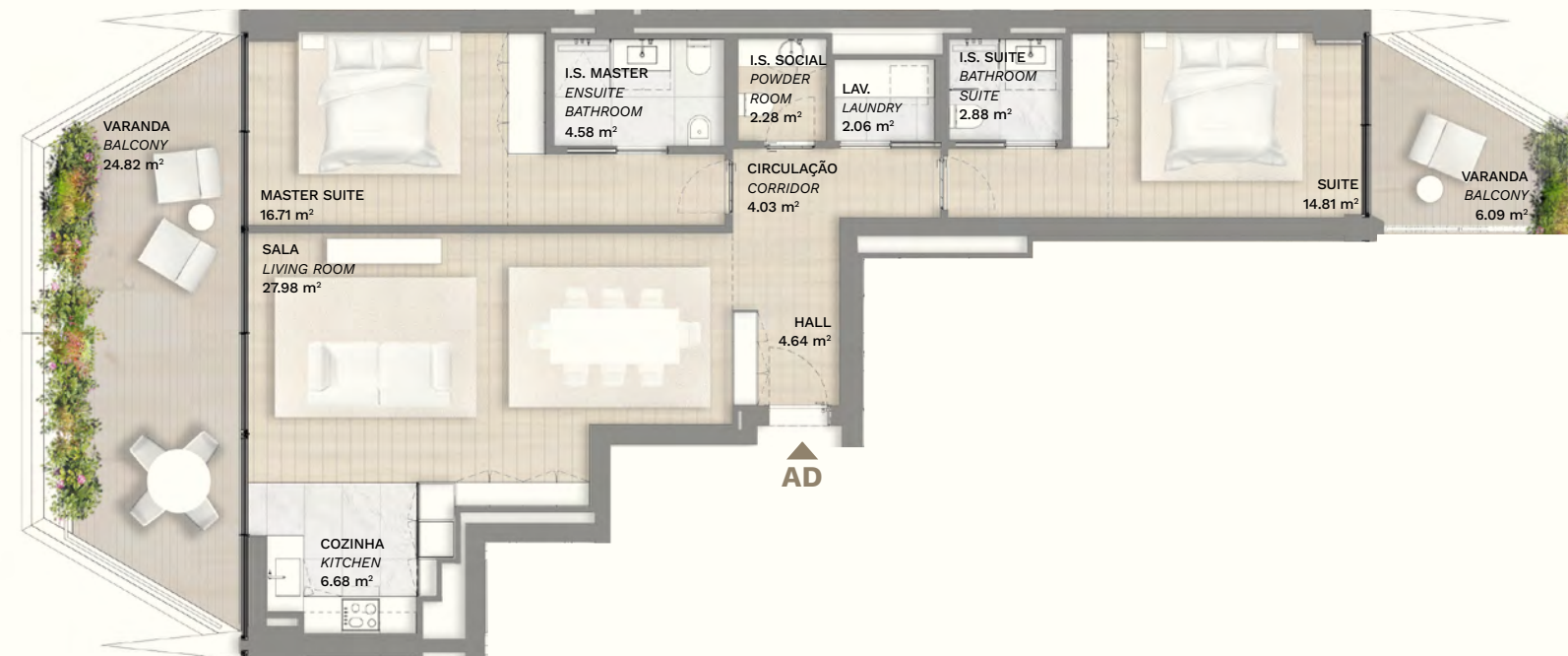
AD T2 **4** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **163.15 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **104.51 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.63 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

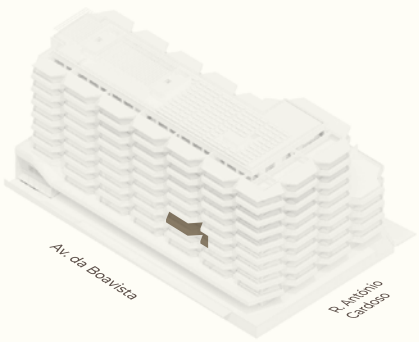
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

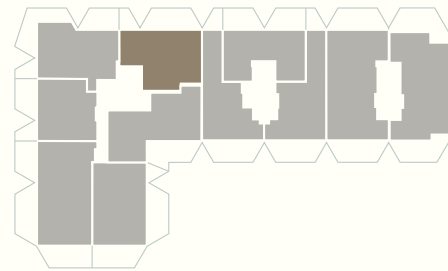
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AE_{T2} **4** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **180.60 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **107.89 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.95 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

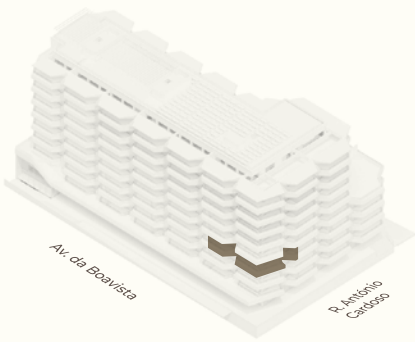
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

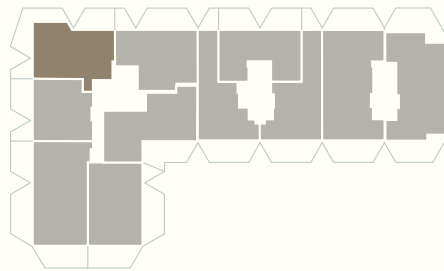
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AG_{T2} 4 **piso**
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **206.52 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 112.36 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 59.51 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

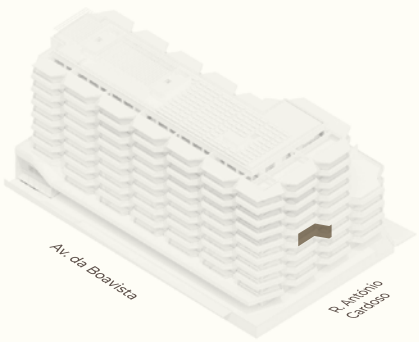
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

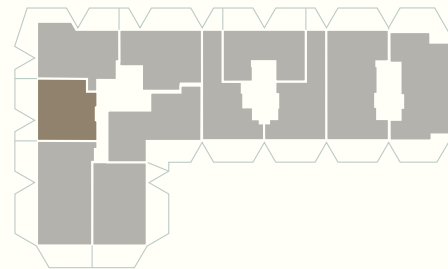
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



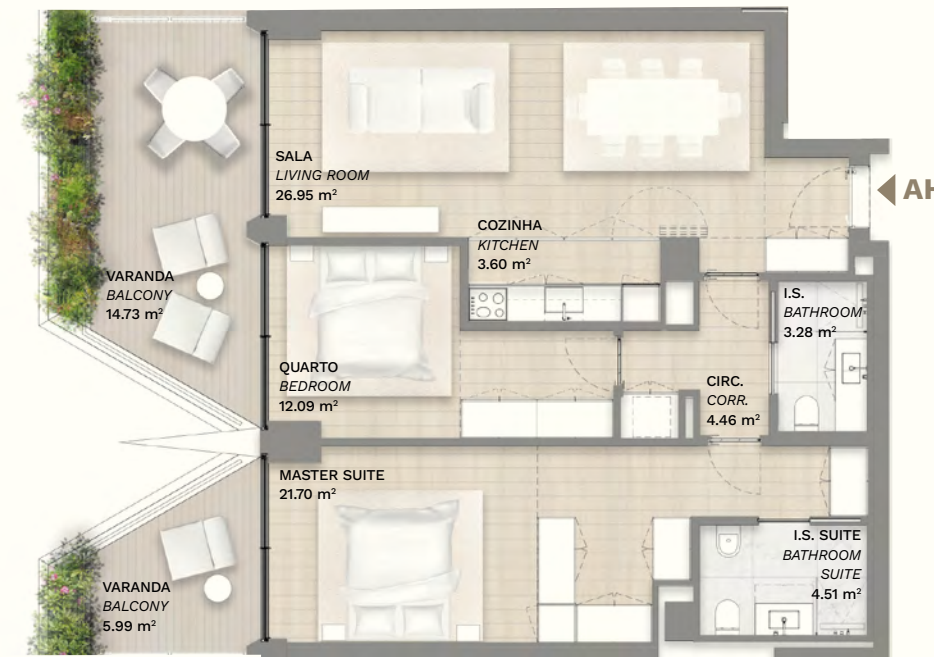
AH_{T2} 4 piso floor

ÁREA TOTAL TOTAL AREA **141.61 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA **92.79 m²** ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA **28.08 m²**

ESTACIONAMENTO (-2 piso) floor PARKING **1 lugar spot**

ARRUMO (-2 piso) floor STORAGE **1 compartimento compartment**



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

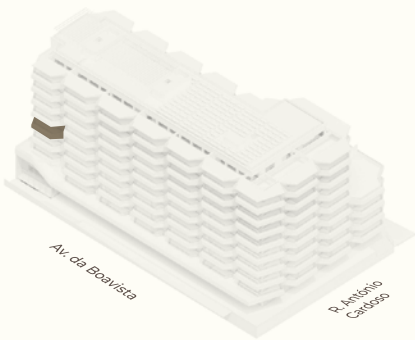
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

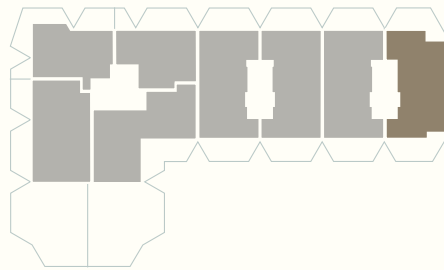
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



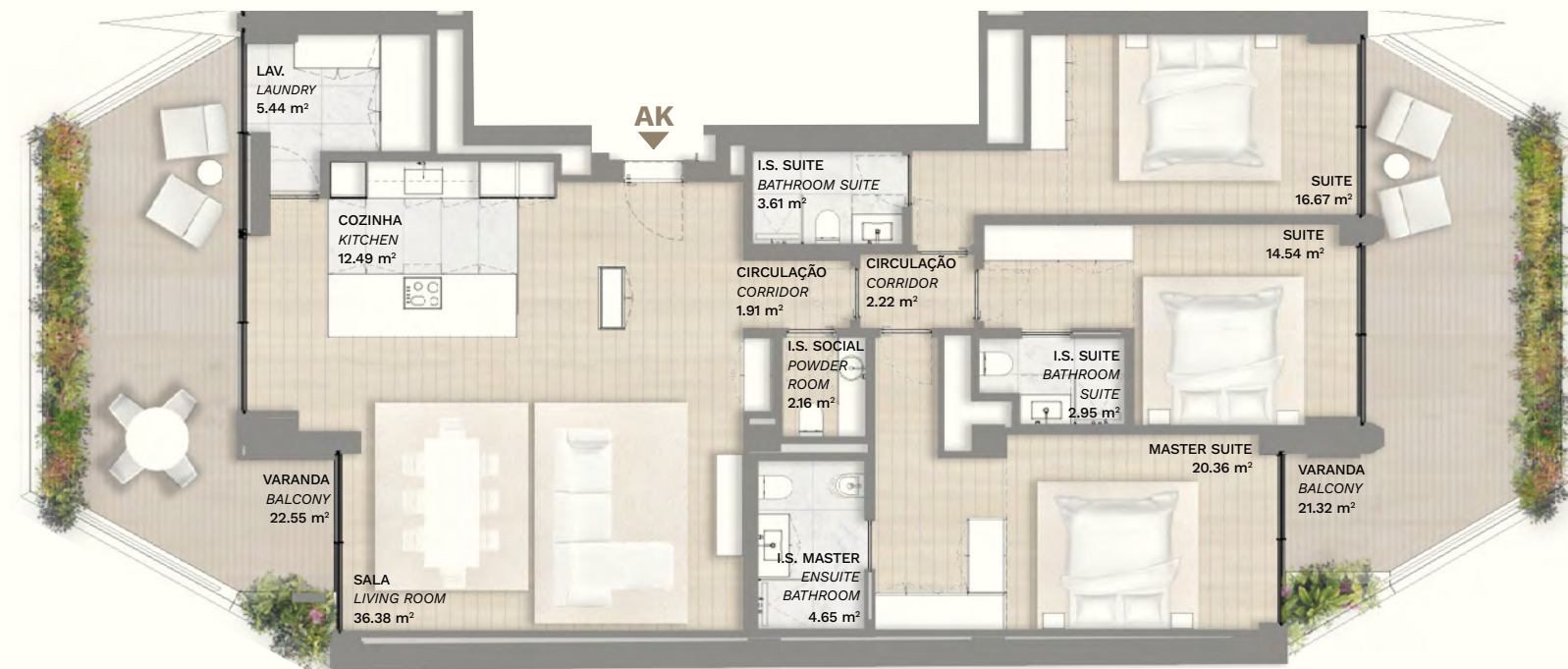
AK_{T3} **5** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **251.27 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **154.95 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **60.49 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

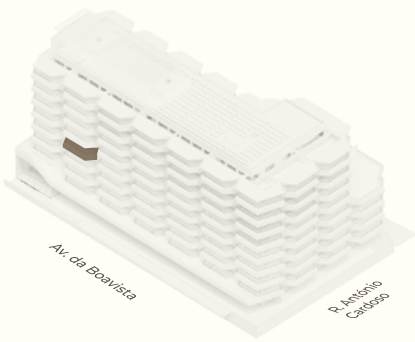
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

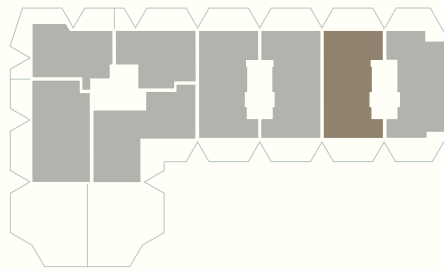
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AL_{T3} **5** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **254.84 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **158.50 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

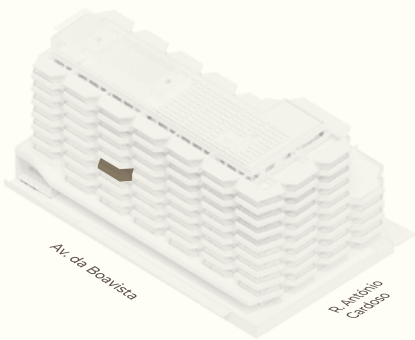
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

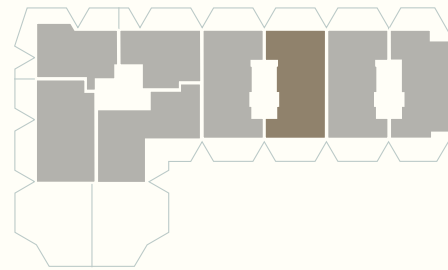
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AM_{T3} **5** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **262.13 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **157.85 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

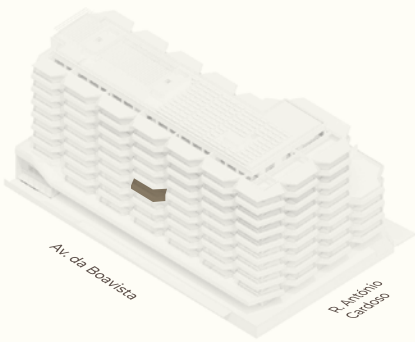
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

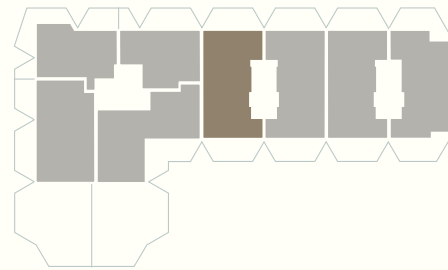
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AN_{T3} **5** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **258.19 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **158.57 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

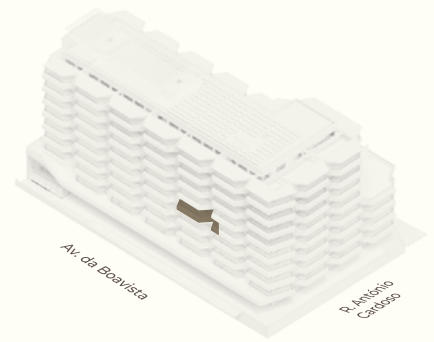
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

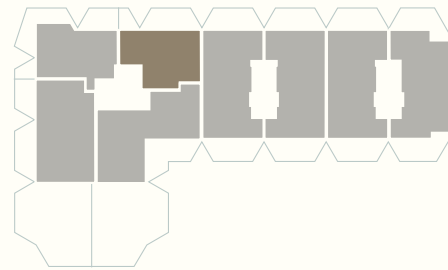
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA DIAGRAM



AO T2 **5** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **182.21 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **107.70 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.95 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

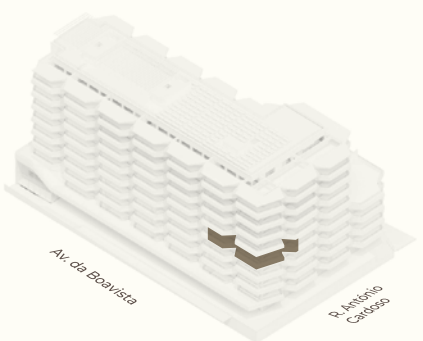
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

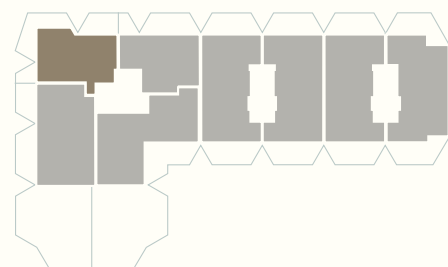
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AQ_{T2} **5** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **204.08 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **112.56 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **59.51 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

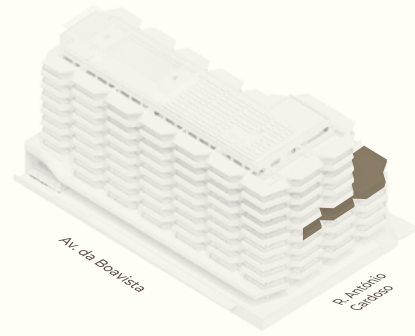
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

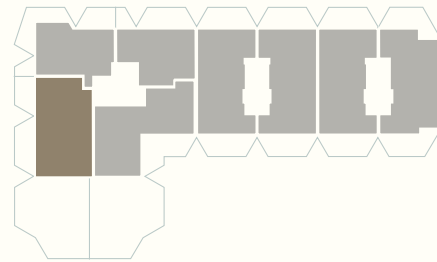
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AR_{T3} 5 **pisso**
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **383.47 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 160.39 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 188.47 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 **pisso**) **2 lugares**
PARKING floor spots

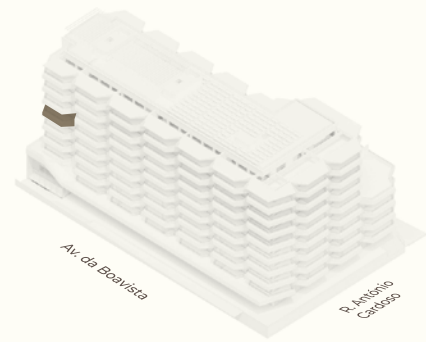
ARRUMO (-3 **pisso**) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PRISMA

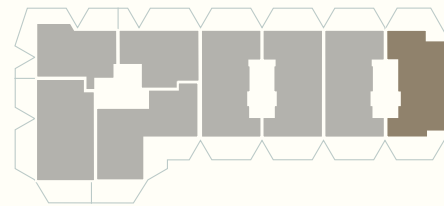
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AS T3

6 piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

263.80 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

154.97 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA

60.12 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

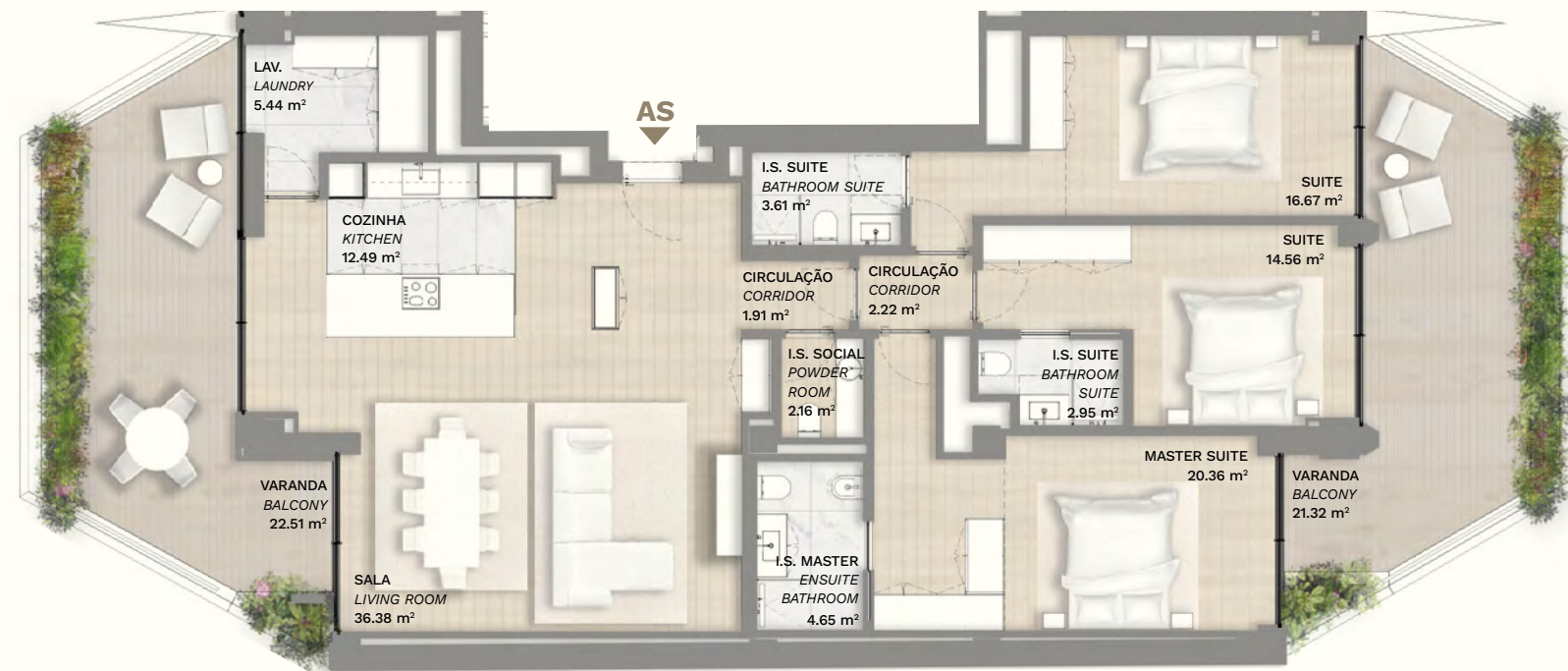
(-3 piso)
floor

2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE

(-3 piso)
floor

1 compartimento
compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

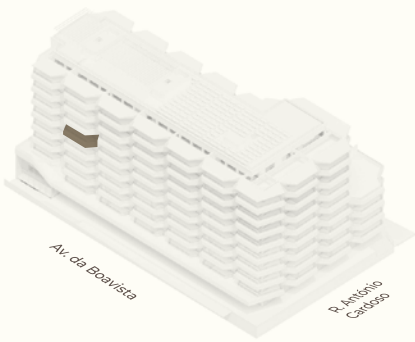
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX



EDIFÍCIO
BUILDING

PRISMA

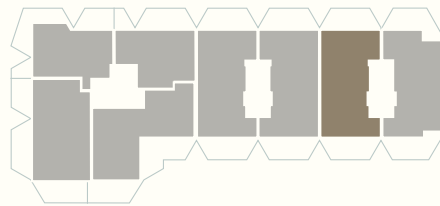
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AT_{T3} **6** piso floor

ÁREA TOTAL **262.44 m²**
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **157.89 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.51 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

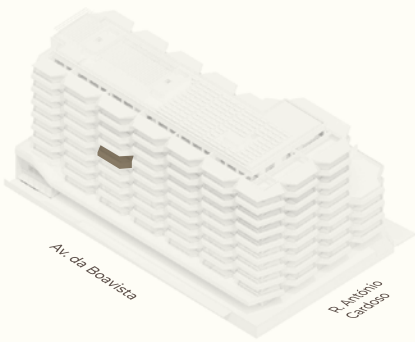
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

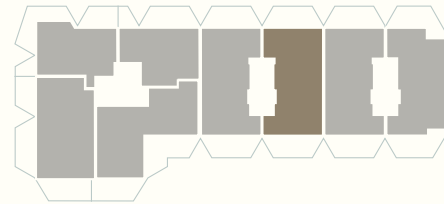
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



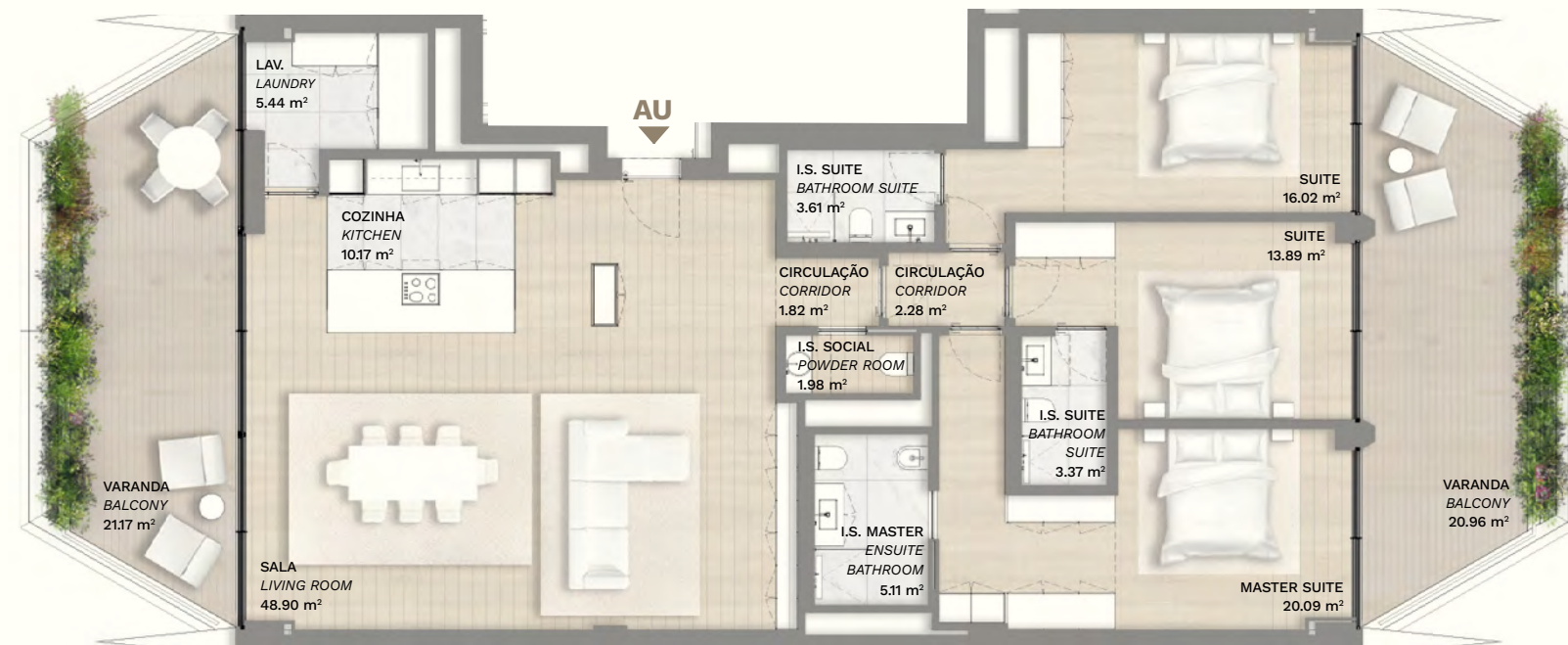
AU_{T3} **6** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **254.86 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **157.86 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

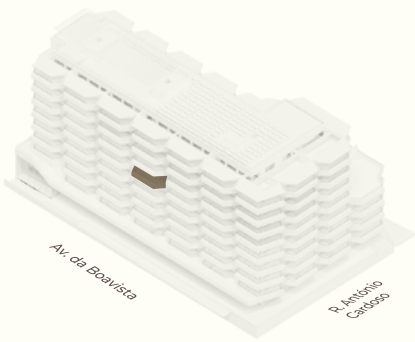
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

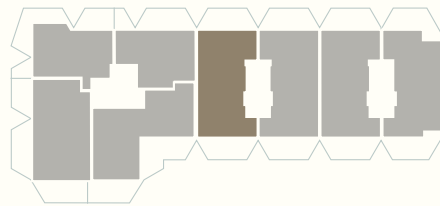
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AV T3

6 piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

249.99 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

157.96 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA

56.54 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

(-3 piso)
floor

2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE

(-3 piso)
floor

1 compartimento
compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

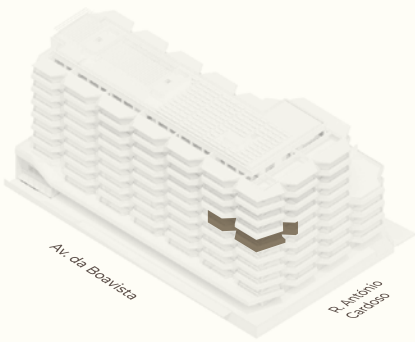
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

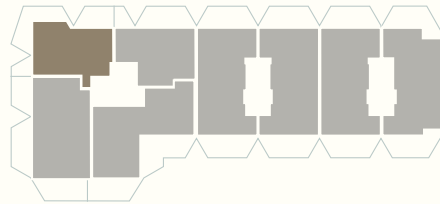
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AY T2 **6** piso floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **211.47 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **112.56 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **59.51 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

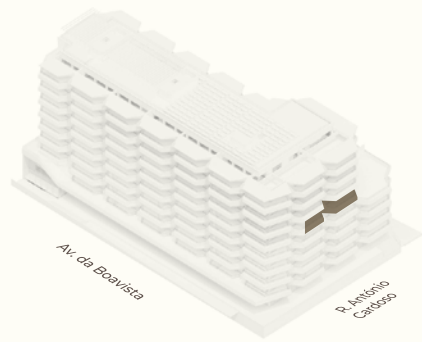
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

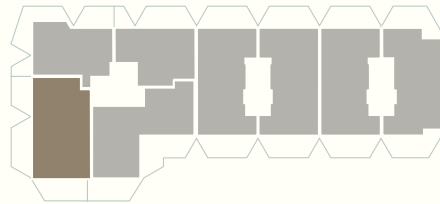
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AZ_{T3} **6** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **282.29 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **160.36 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **72.93 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

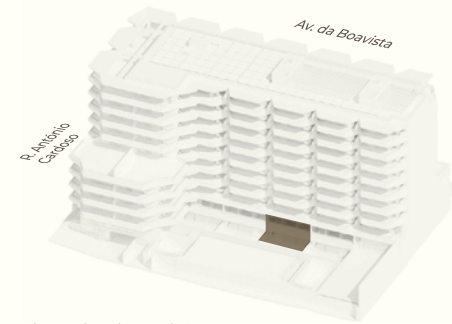
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

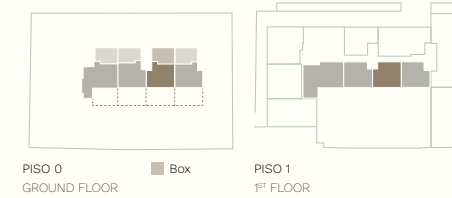
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA DIAGRAM



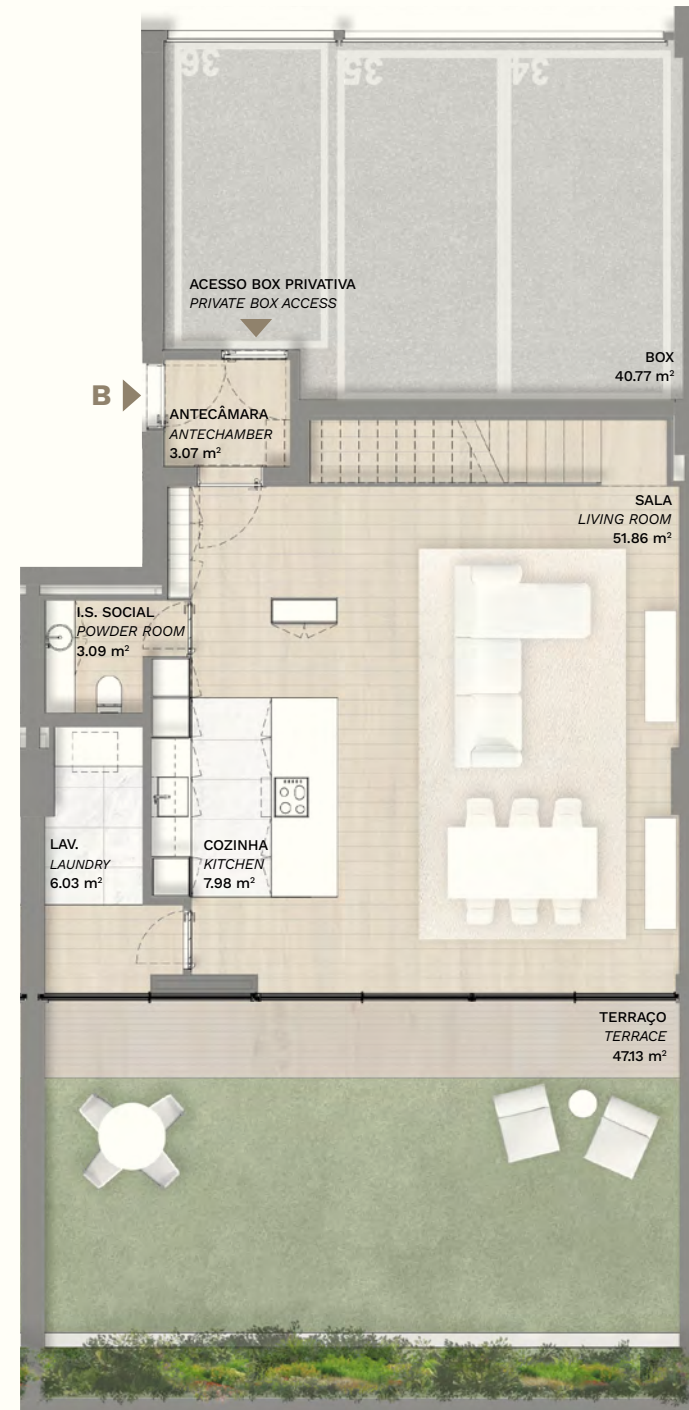
B T3D 0/1 piso floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **278.07 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **167.95 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **65.83 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (0 piso) **Box com 3 lugares**
PARKING floor Box with 3 spots

ARRUMO (0 piso) **Incluído na box**
STORAGE floor Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
85.72 m²



PISO 1
1st FLOOR
82.23 m²



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.**

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

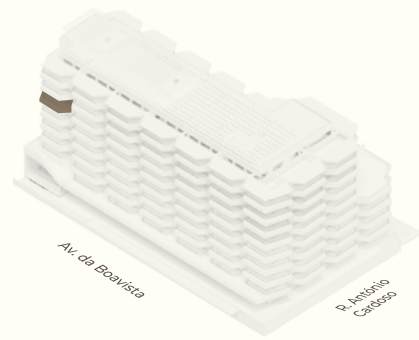
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX



EDIFÍCIO
BUILDING

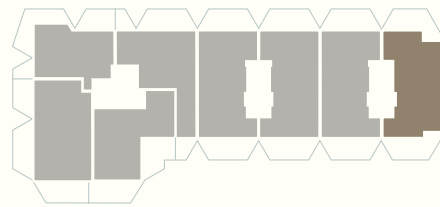
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BA_{T3} 7^o piso

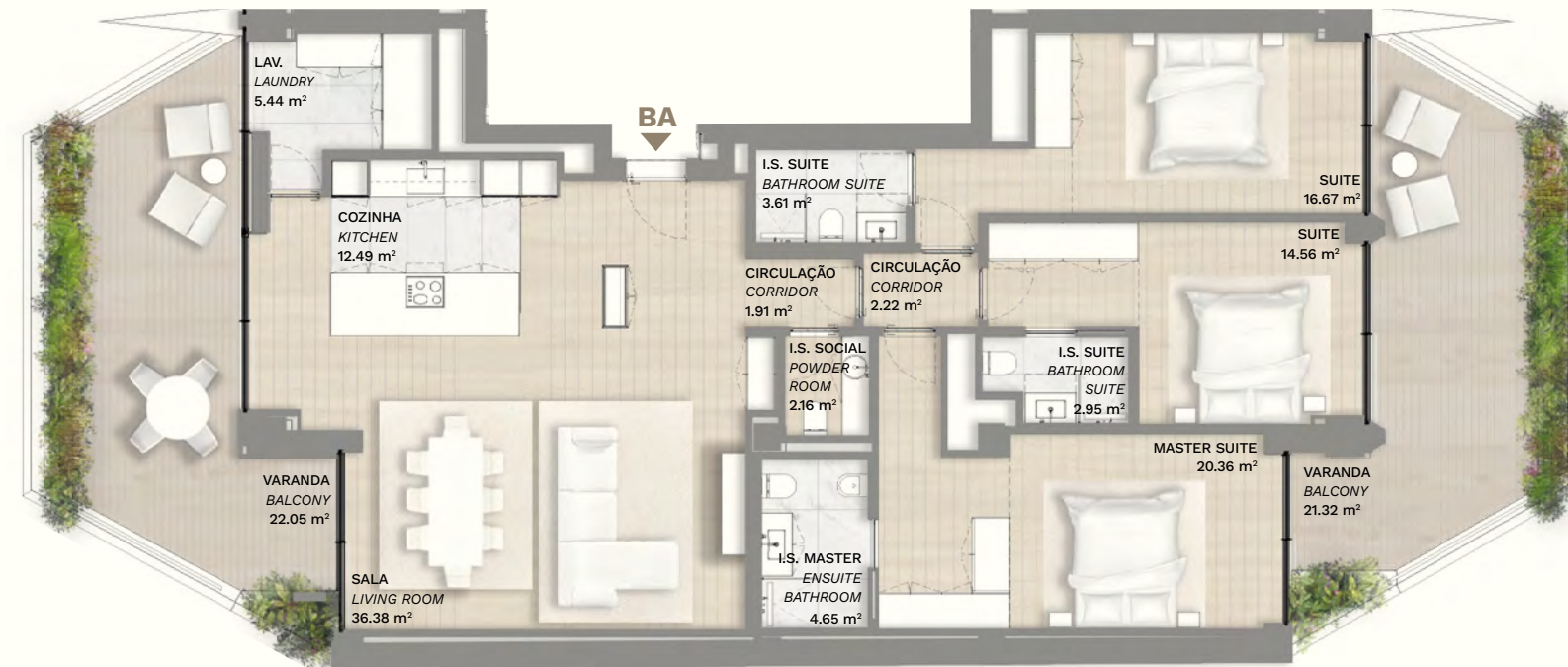
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **257.60 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **154.97 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **60.46 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

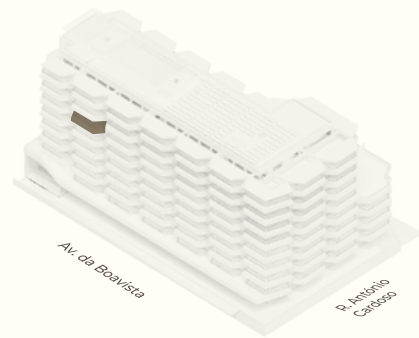
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

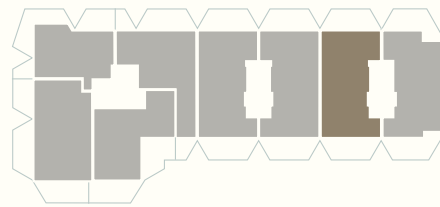
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BB T3 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **254.81 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 157.87 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

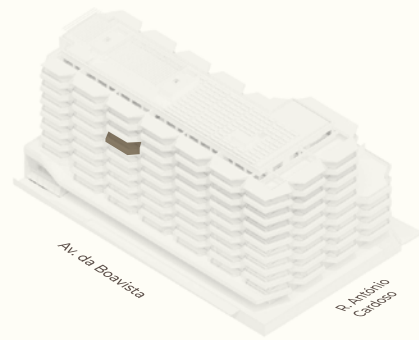
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

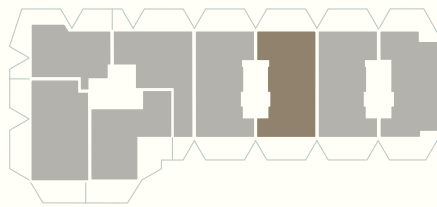
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BC_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **252.85 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 157.86 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

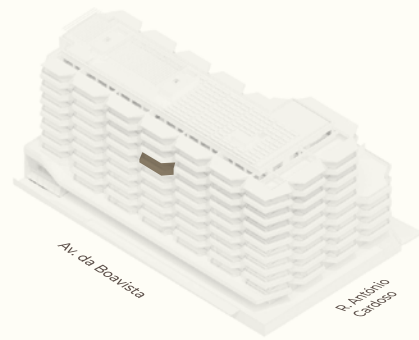
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

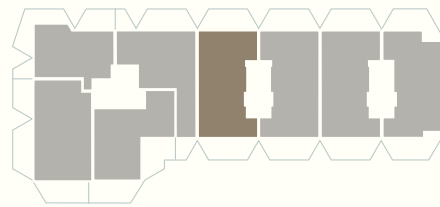
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



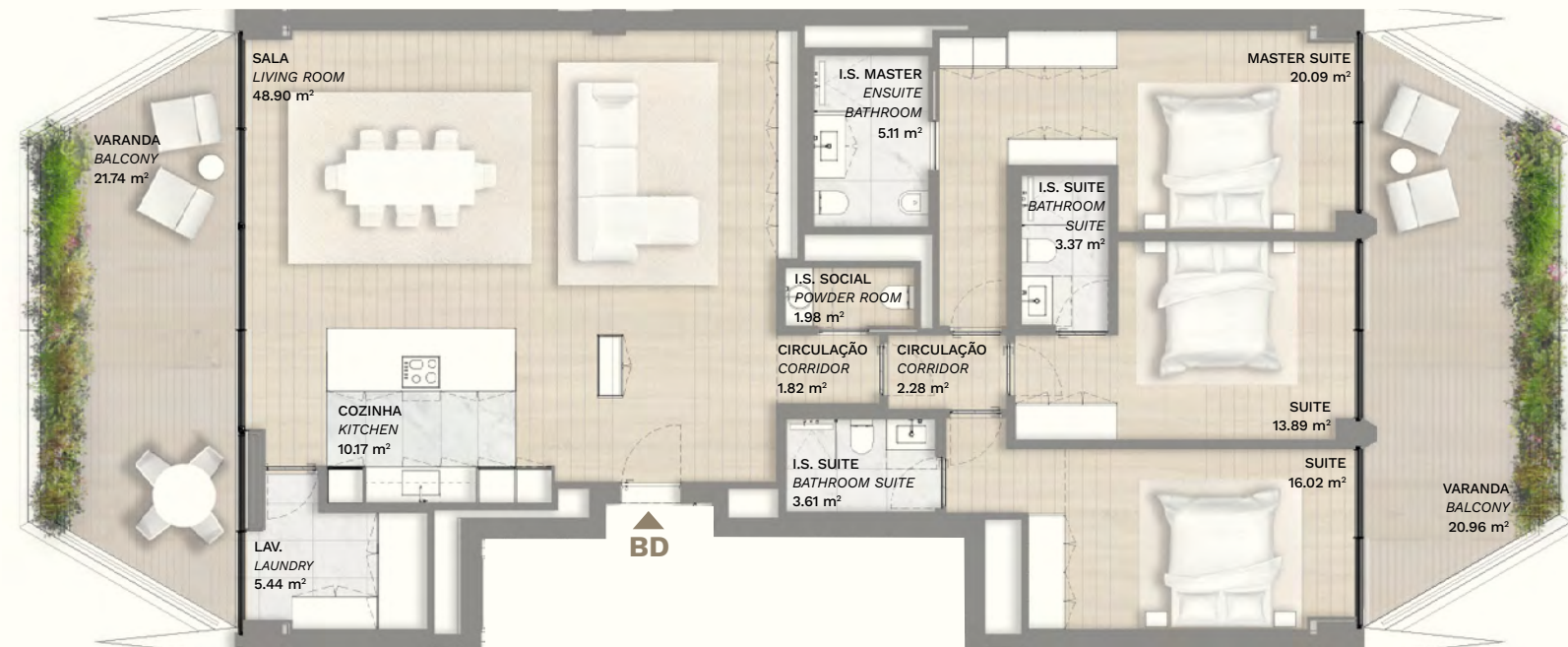
BD_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **248.51 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 158.01 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

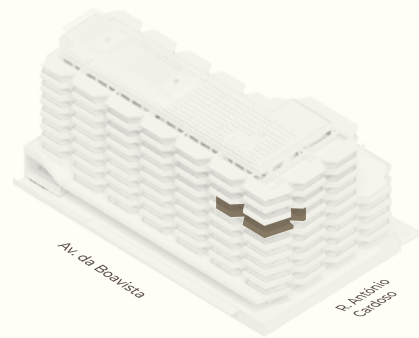
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

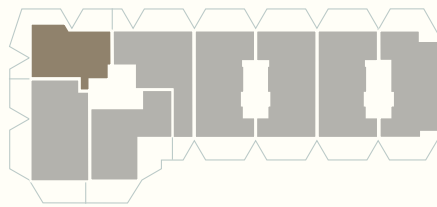
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BG_{T2} 7 ^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **206.81 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 112.65 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 59.51 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

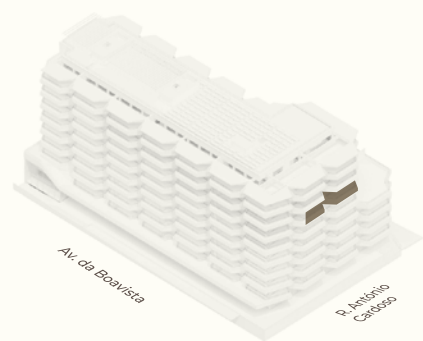
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

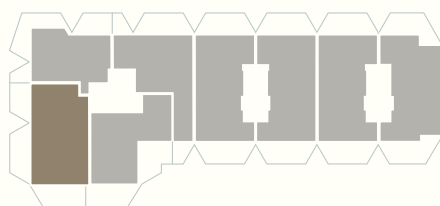
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



BH_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **267.14 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 160.27 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 72.96 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

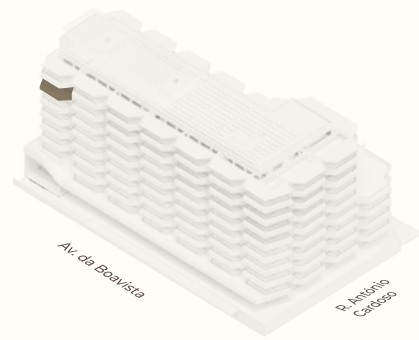
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

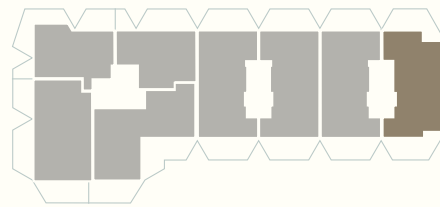
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



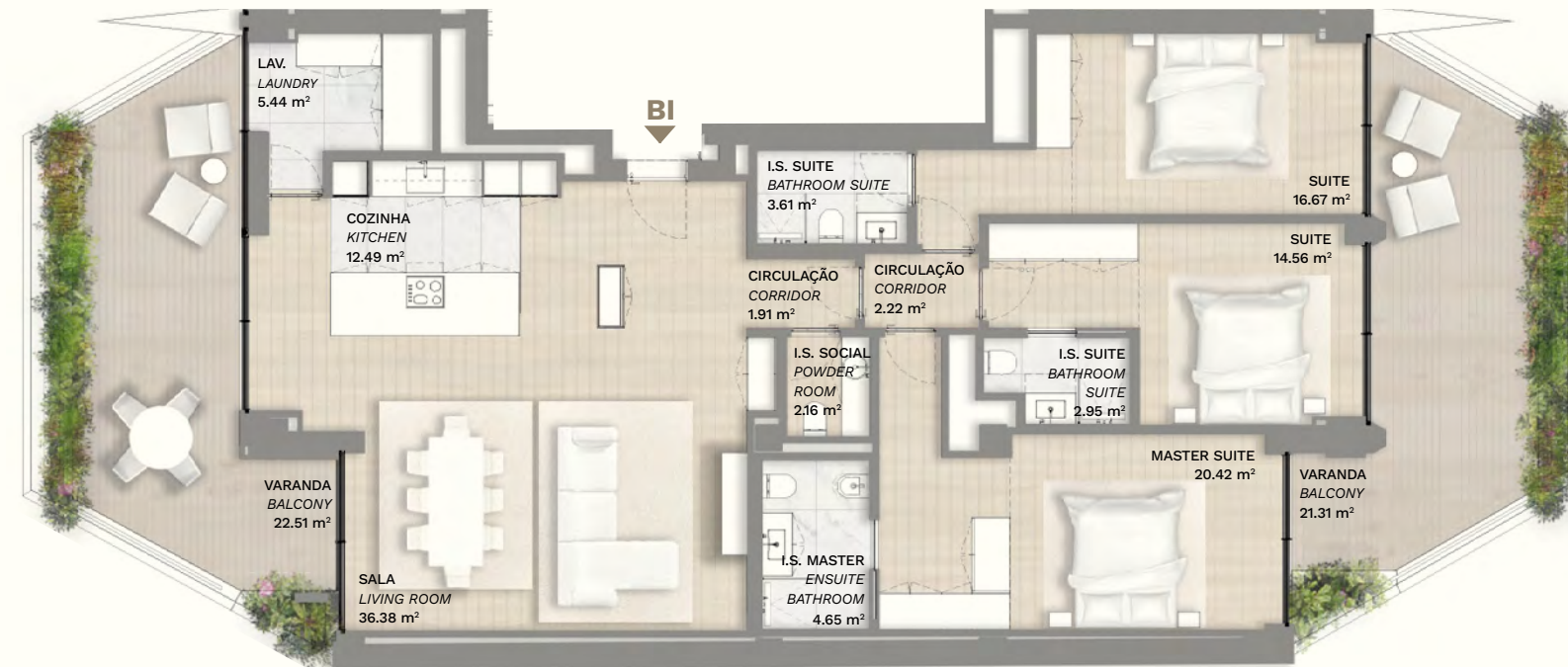
BI T3 **8** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **253.23 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **154.97 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **60.10 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

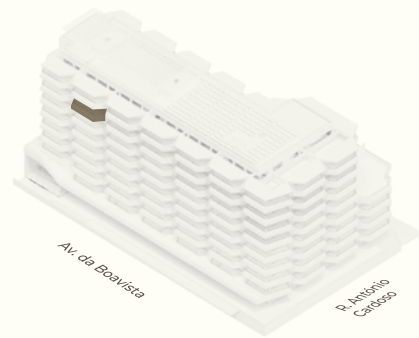
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

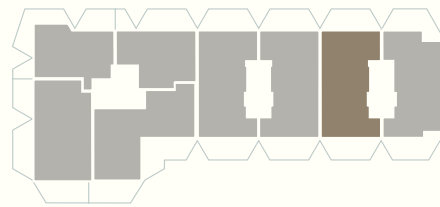
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BJ T3 **8** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **254.79 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **157.84 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

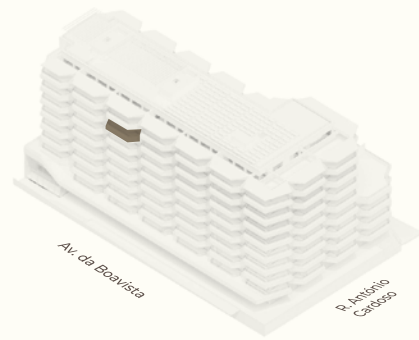
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

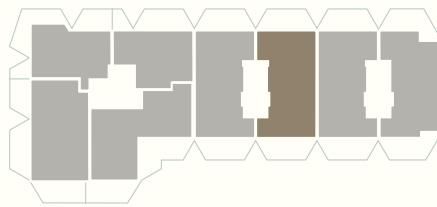
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



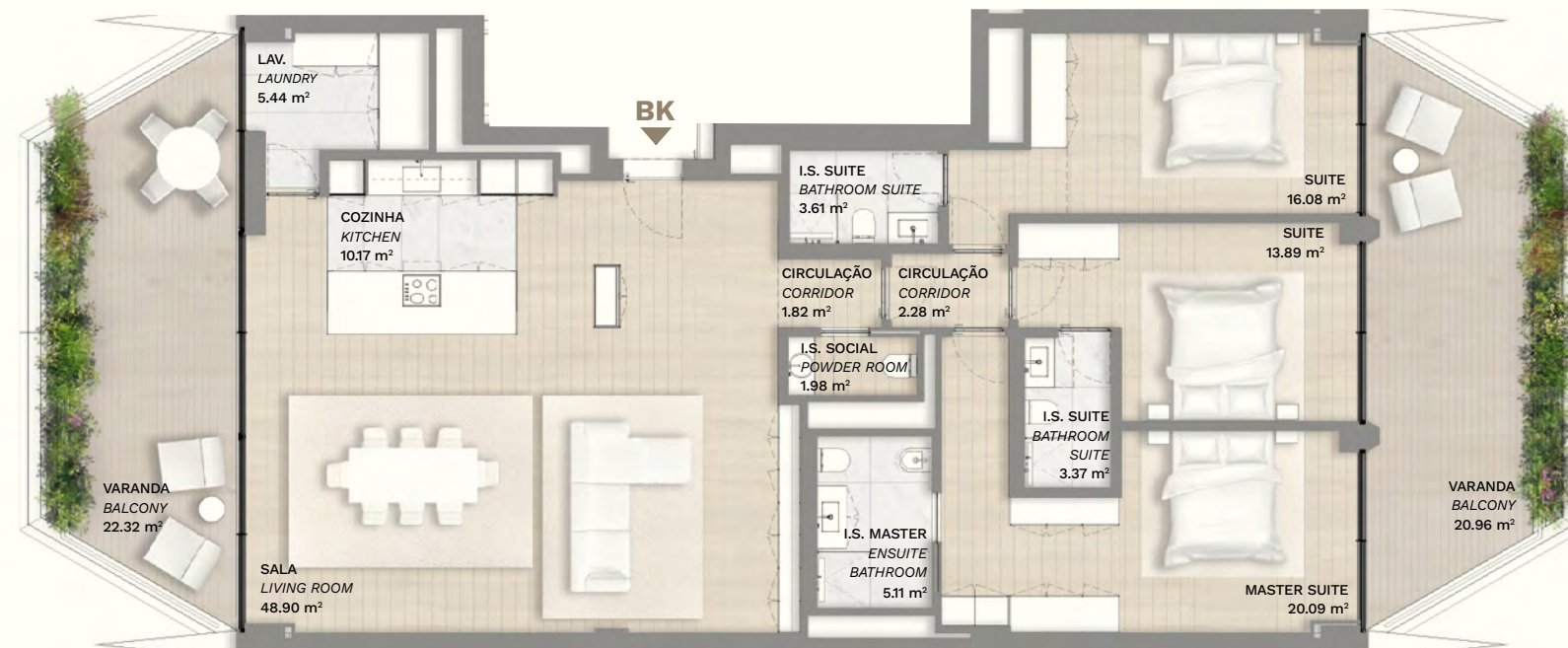
BK_{T3} **8** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **256.50 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **157.86 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

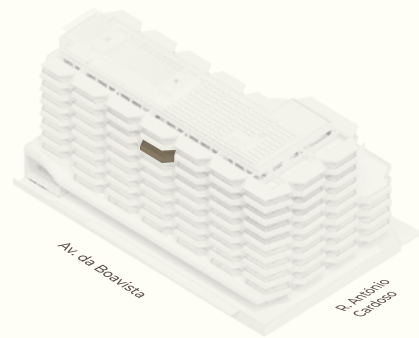
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

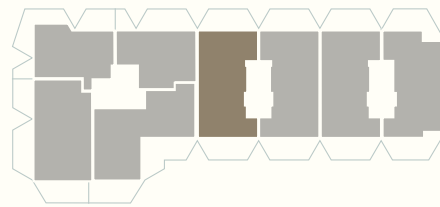
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BL_{T3} **8** piso
BALCONY **floor**

ÁREA TOTAL **251.95 m²**
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **157.97 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

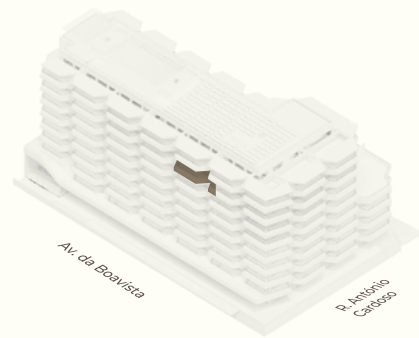
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

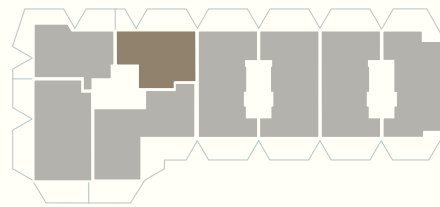
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BM_{T2} **8** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **189.51 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **107.69 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.95 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

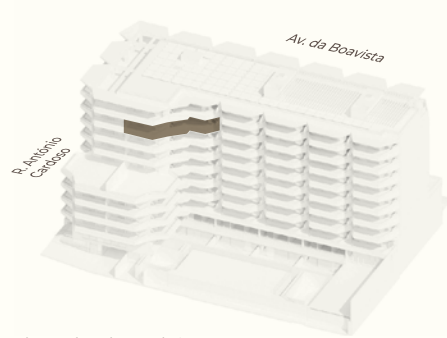
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

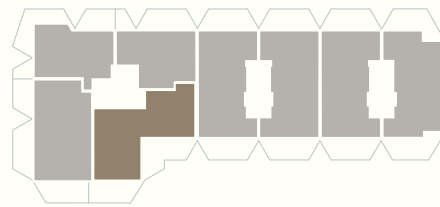
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



BN T3 8 ^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **274.76 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 169.93 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 59.23 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

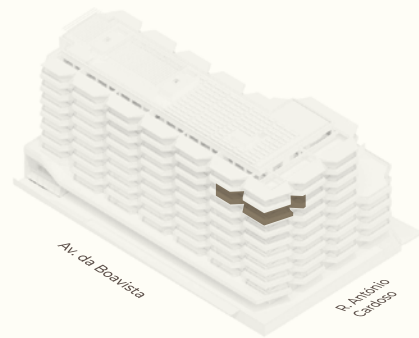
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

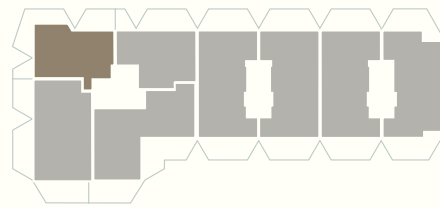
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



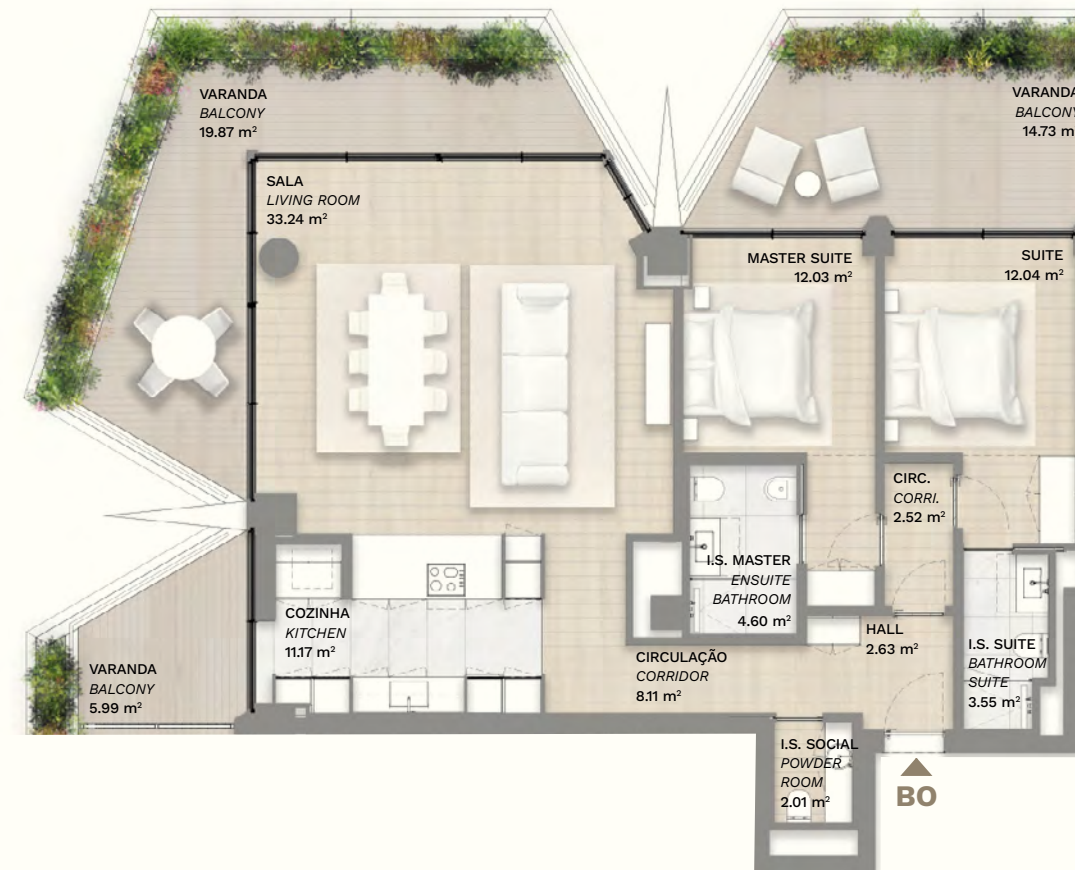
BO T2 **8** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **204.13 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **112.61 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **59.51 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

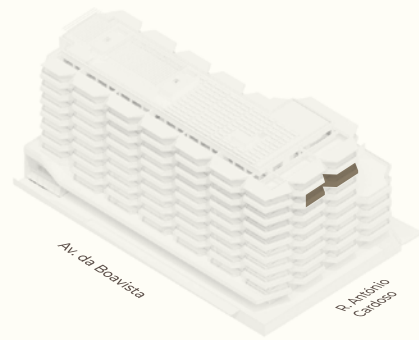
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

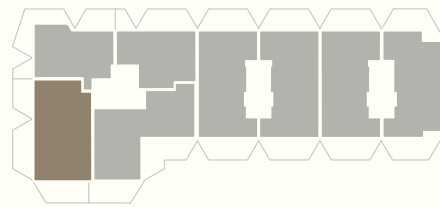
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA DIAGRAM



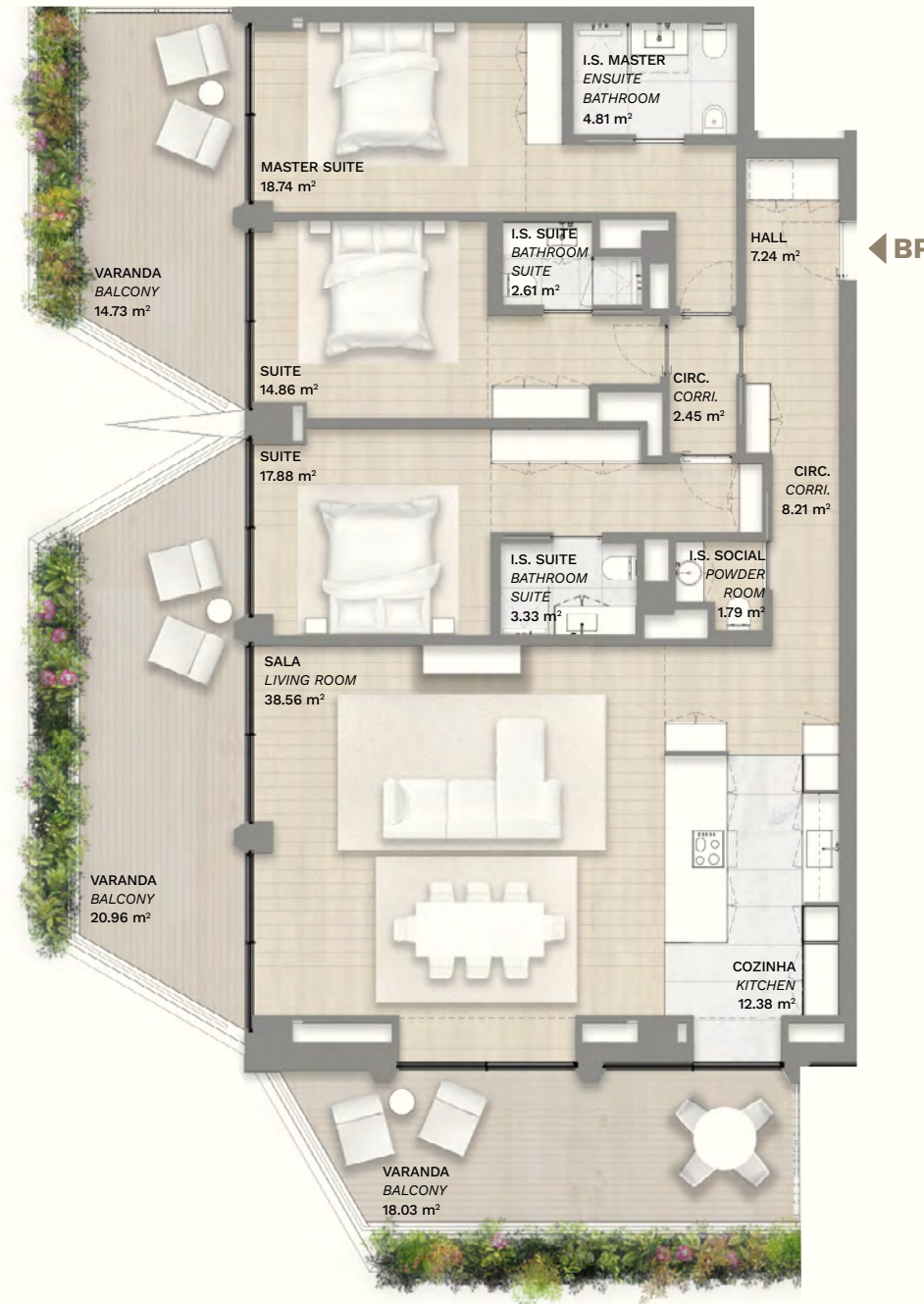
BP_{T3} **8** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **277.95 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **160.39 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **72.95 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

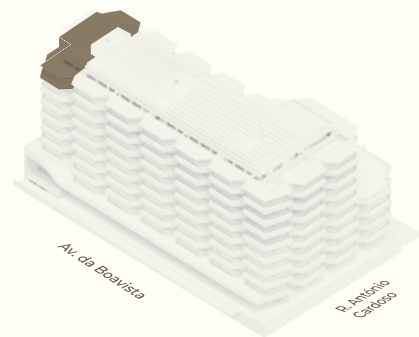
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

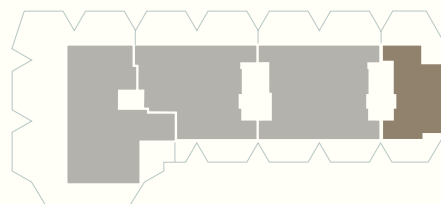
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BQ T2 **9** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **257.12 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **125.43 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **89.80 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

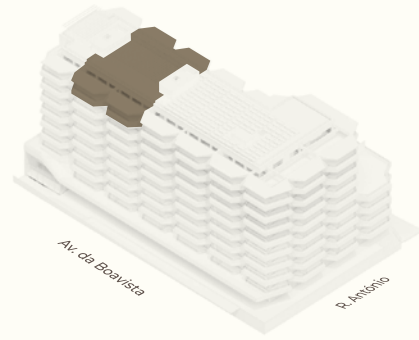
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

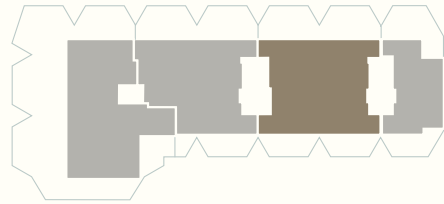
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

BOAVISTA



ESQUEMA
DIAGRAM



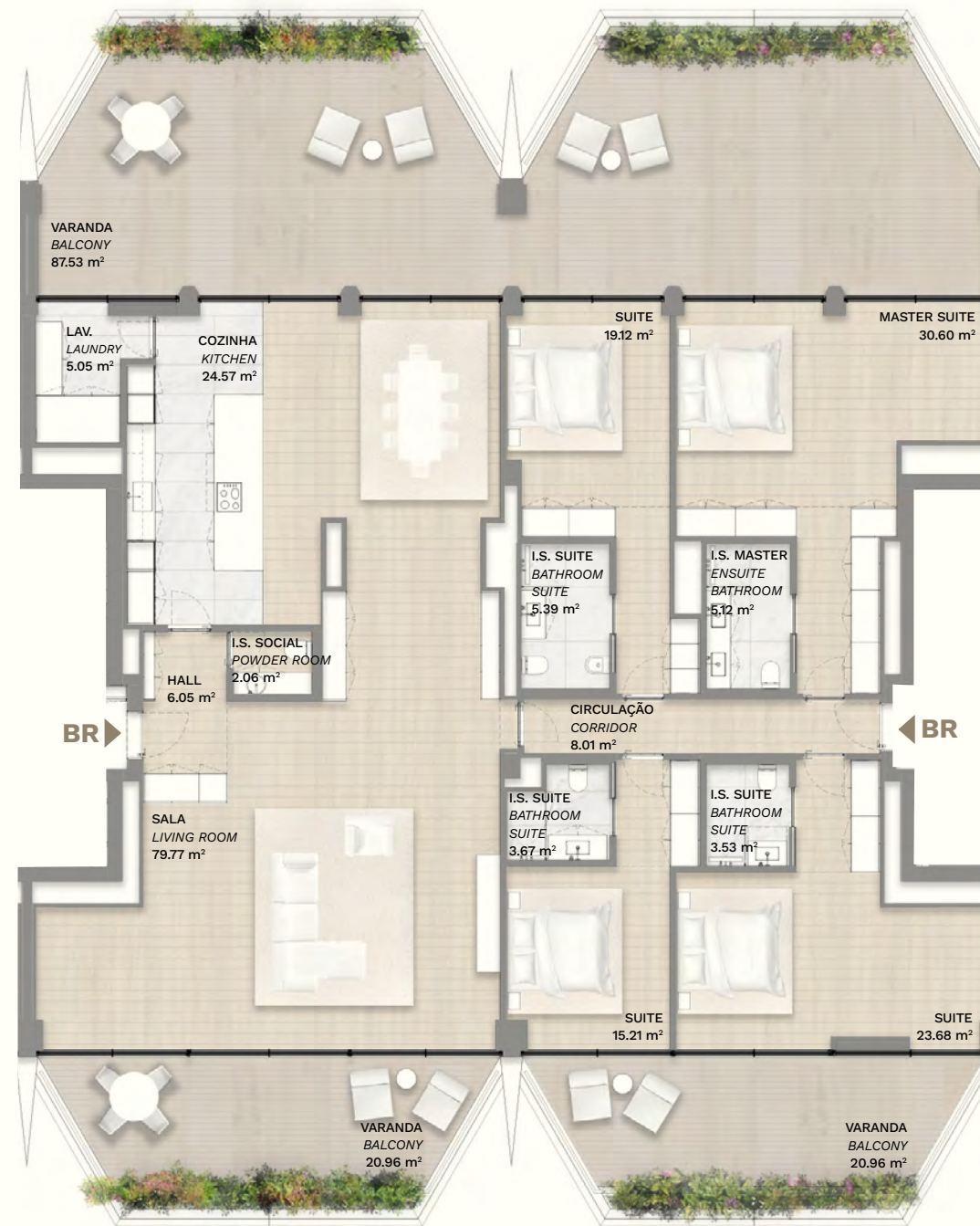
BR_{T4} **9** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **487.32 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **269.45 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **159.60 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **3 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

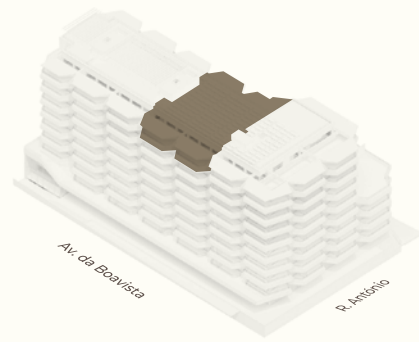
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

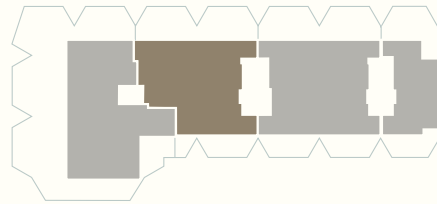
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

BOAVISTA



ESQUEMA
DIAGRAM



BS T4 9^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **449.14 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 250.77 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 140.10 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **3 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

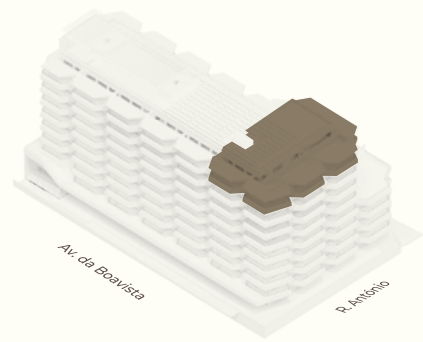
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

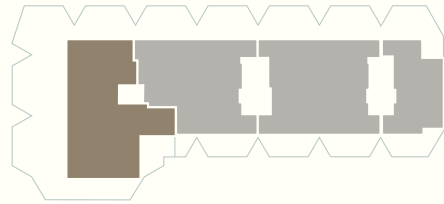
PRISMA

BOAVISTA



ESQUEMA

DIAGRAM



BT T4

9 piso
floor

ÁREA TOTAL

TOTAL AREA

706.22 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

282.33 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA

365.20 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

(-2 piso)
floor

3 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE

(-2 piso)
floor

1 compartimento
compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX



EDIFÍCIO
BUILDING

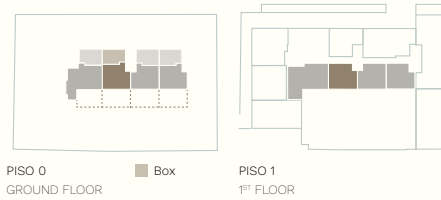
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



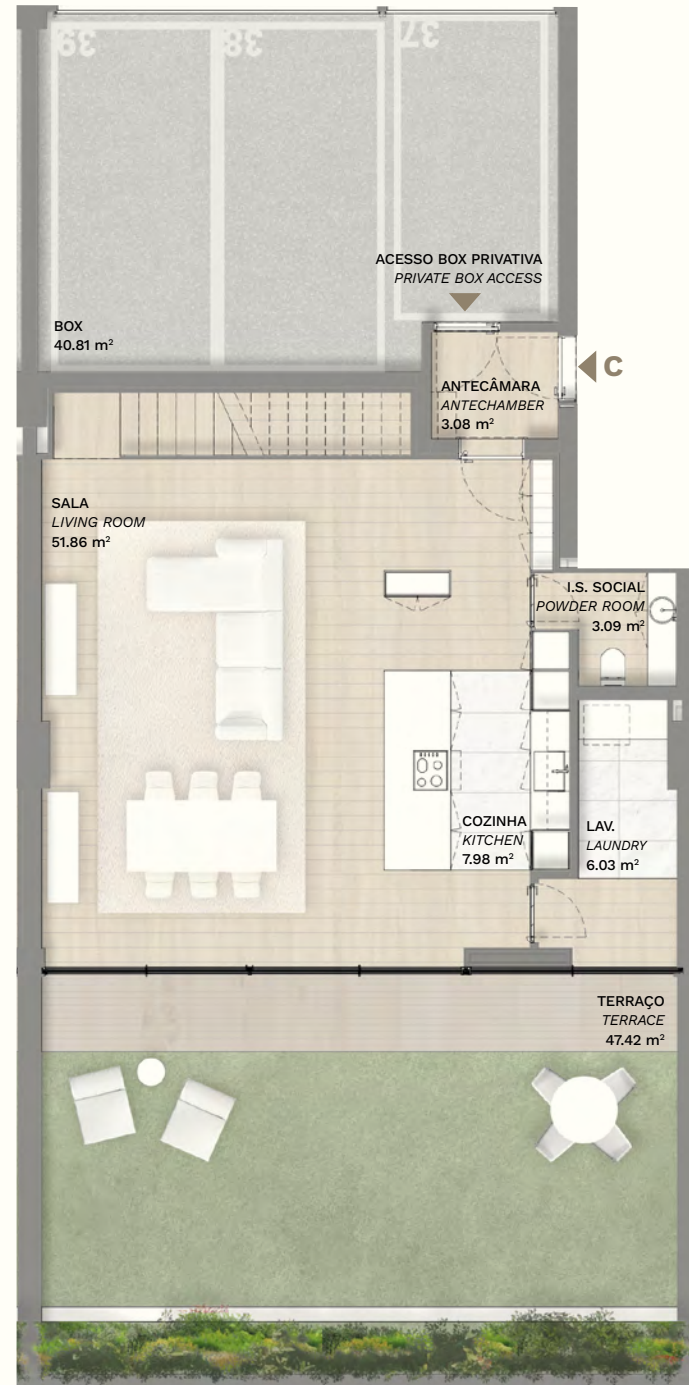
C_{T3D} 0/1 piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **278.07 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR 167.95 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 65.83 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (0 piso) **Box com 3 lugares**
PARKING floor Box with 3 spots

ARRUMO (0 piso) **Incluído na box**
STORAGE floor Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
85.72 m²



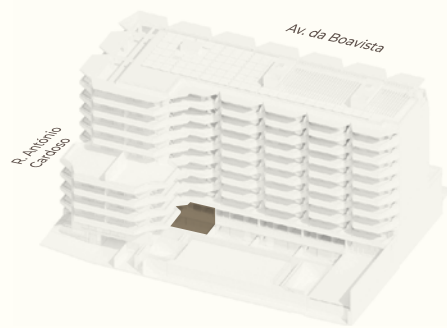
PISO 1
1st FLOOR
82.23 m²



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

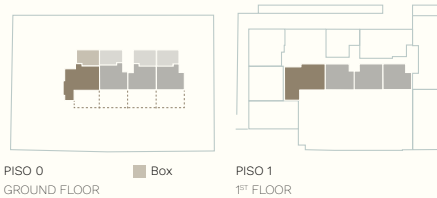
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



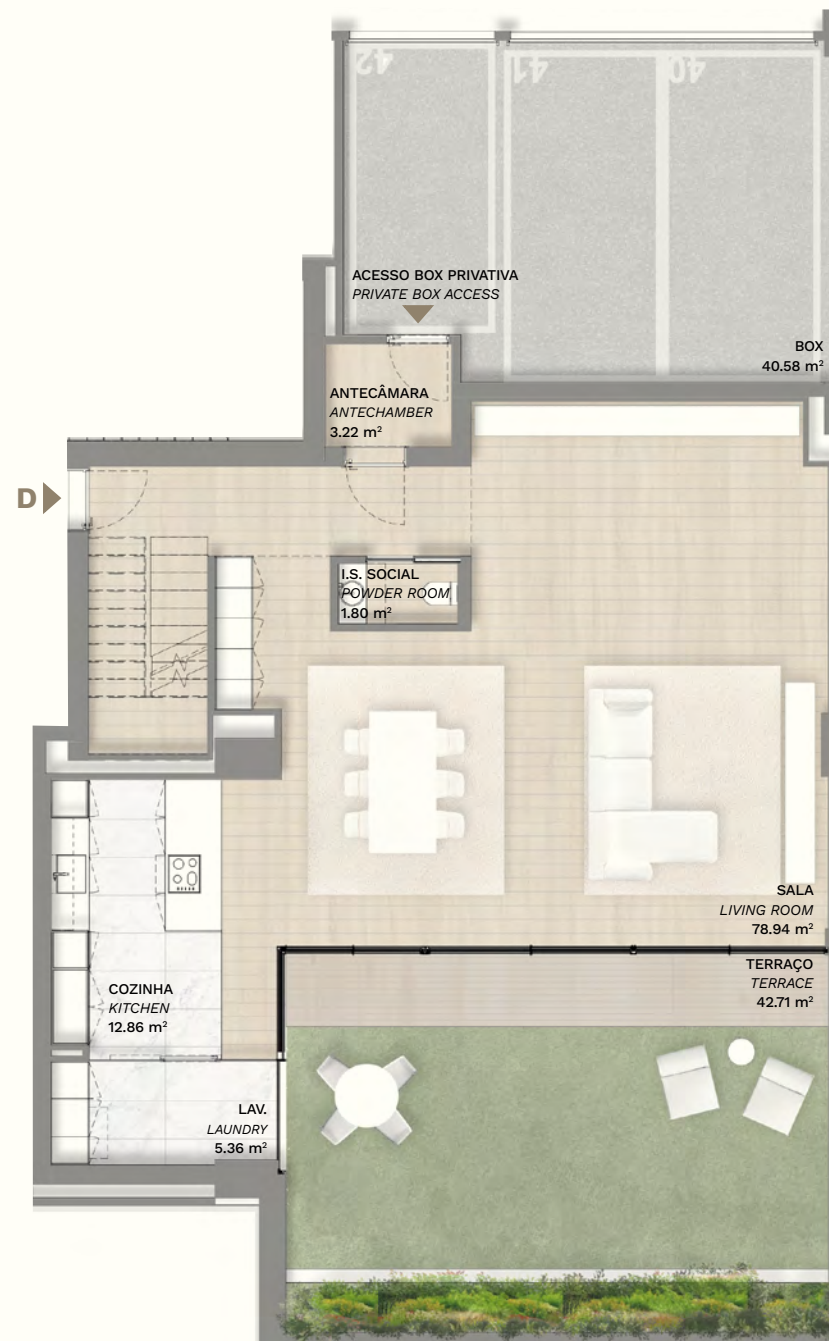
D T4D 0/1 piso floor

ÁREA TOTAL 367.57 m²
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR 265.11 m² **ÁREA BRUTA EXTERIOR** 58.39 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (0 piso) floor **Box com 3 lugares**
PARKING Box with 3 spots

ARRUMO (0 piso) floor **Incluído na box**
STORAGE Included in box



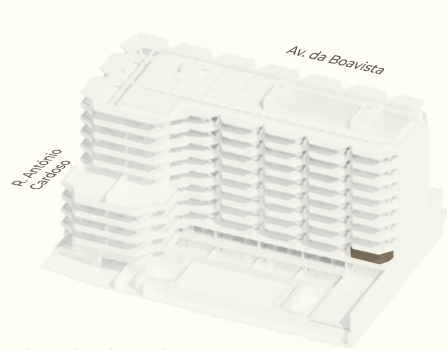
PISO 0
GROUND FLOOR
127.39 m²

PISO 1
1st FLOOR
1377.2 m²

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

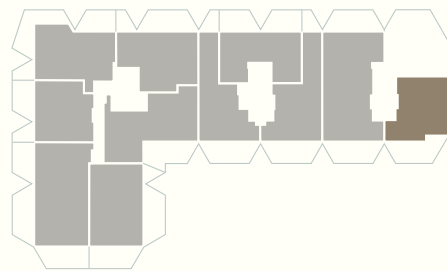
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



E T1+1 **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **159.44 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **103.28 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **35.06 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

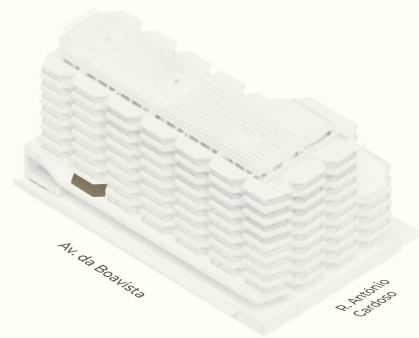
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

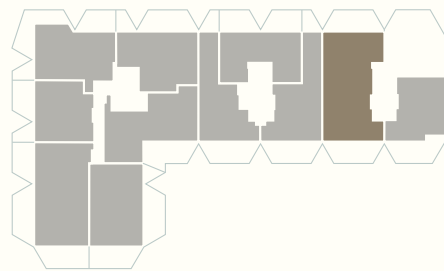
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



F_{T3} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **266.06 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **158.91 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **57.56 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

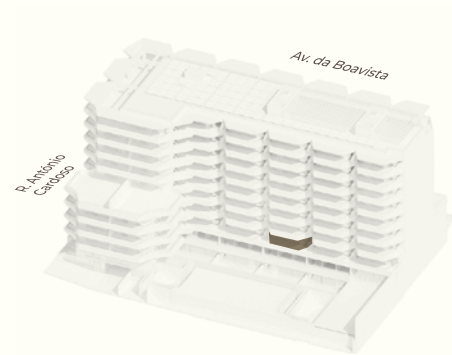
ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

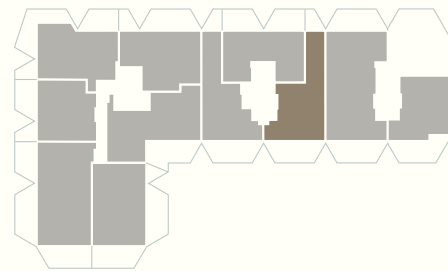
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



G_{T2} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **188.69 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **110.34 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **40.85 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

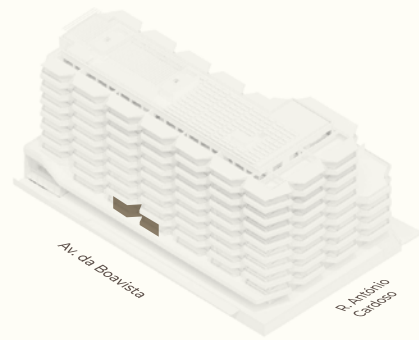
ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

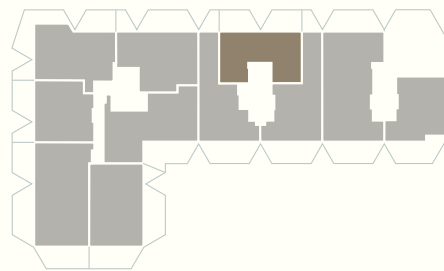
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



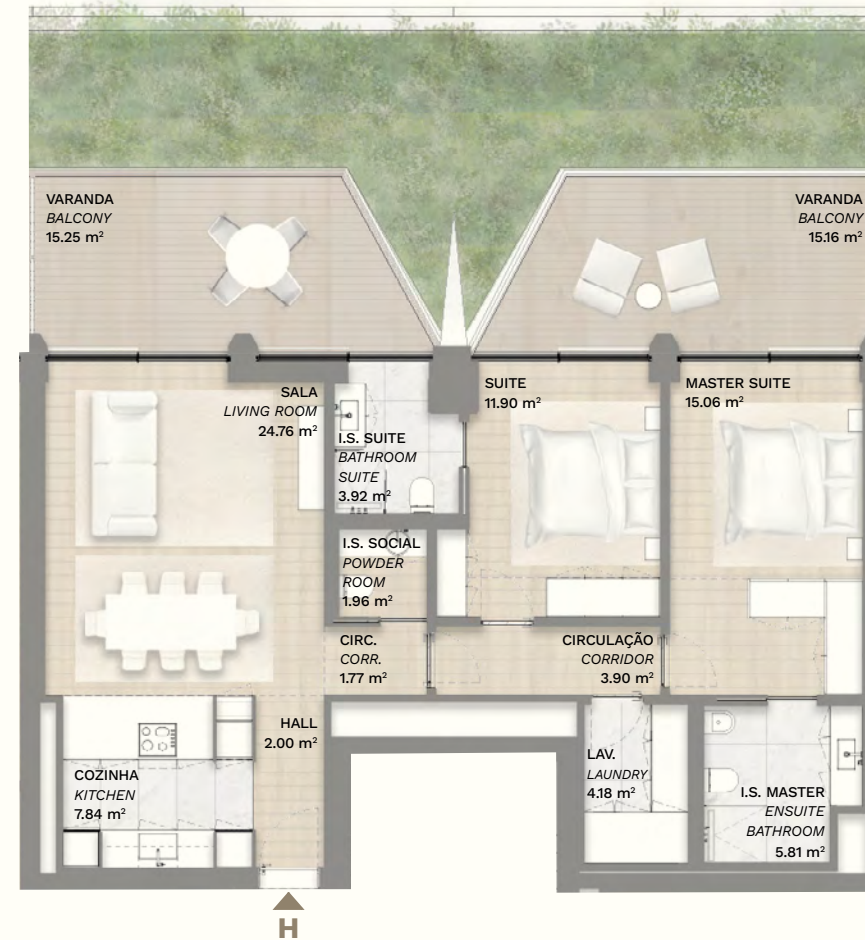
H_{T2} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **153.87 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **98.34 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **33.42 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

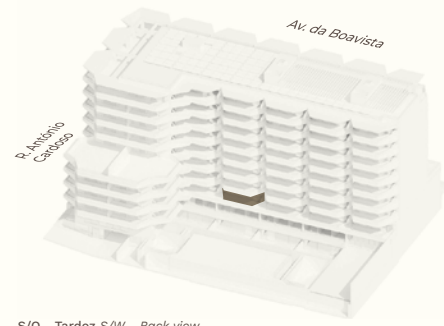
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

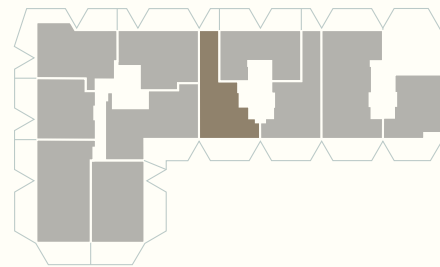
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



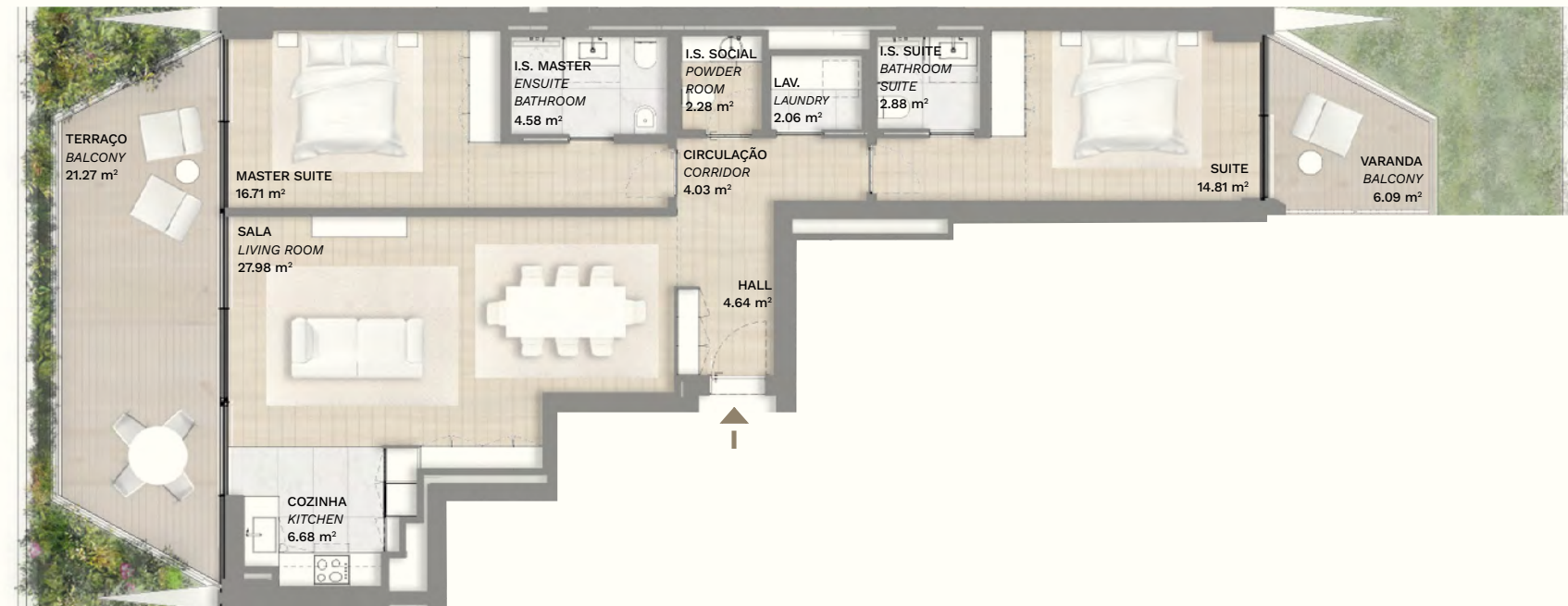
T2 **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **166.25 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **104.63 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **40.85 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

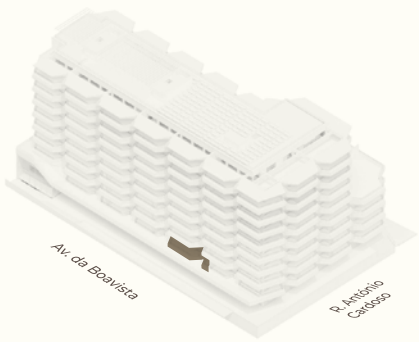
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

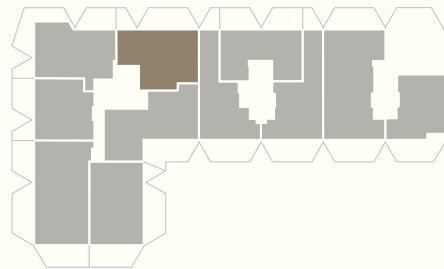
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



J_{T2} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **170.81 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **107.89 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **30.99 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

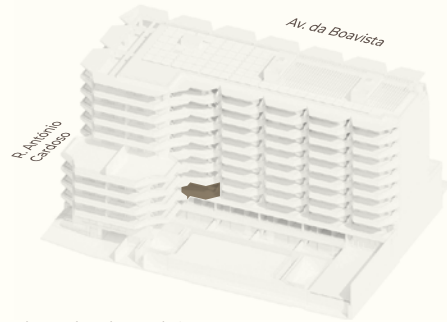
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

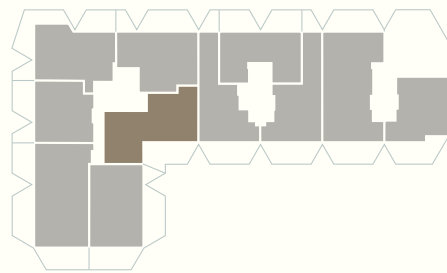
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



K_{T2} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL **195.35 m²**
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **128.62 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **30.97 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

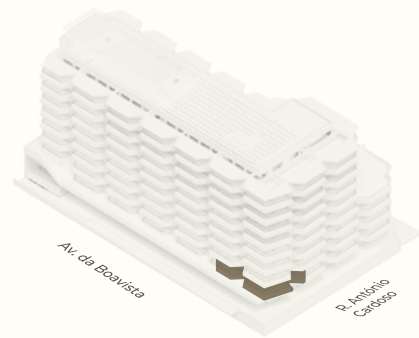
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

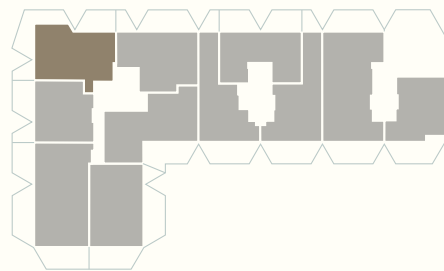
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



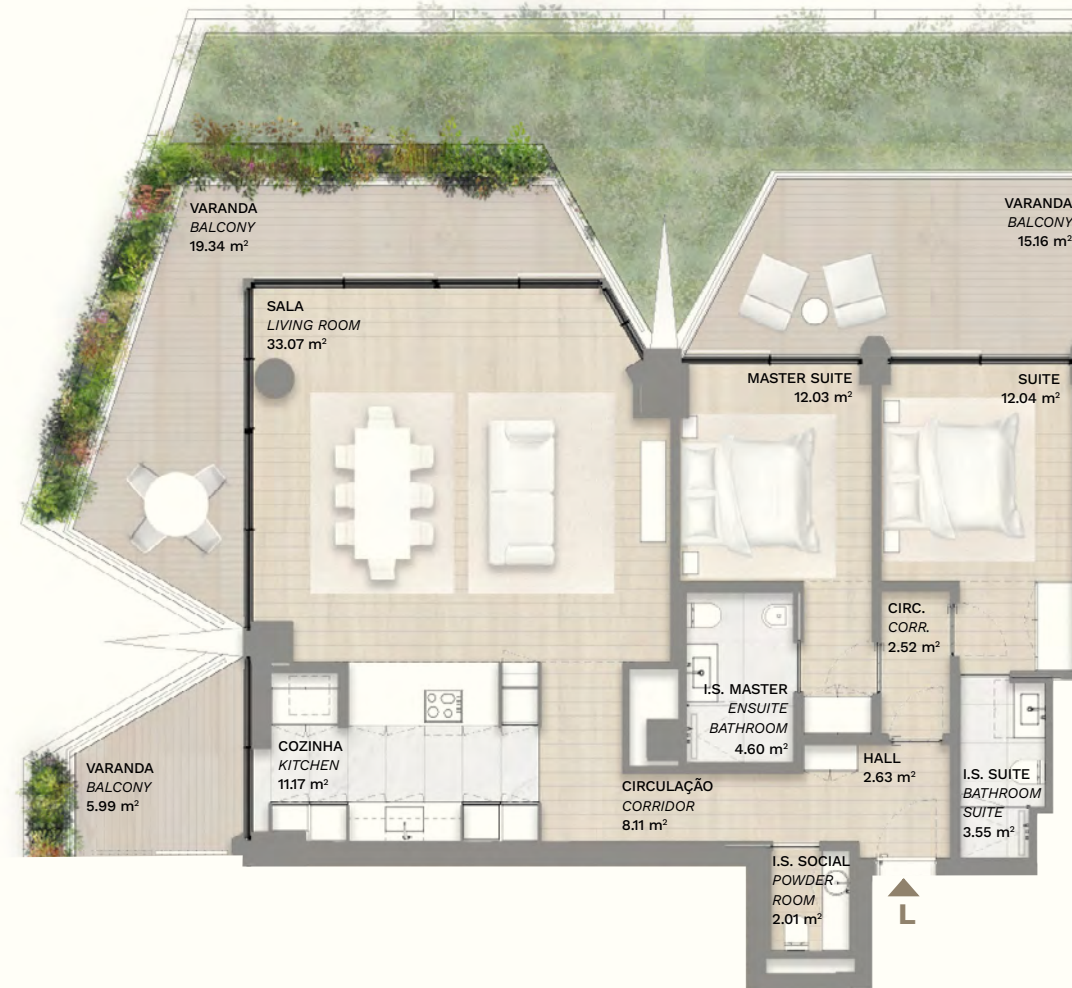
T2 **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **199.18 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **112.36 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **54.81 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

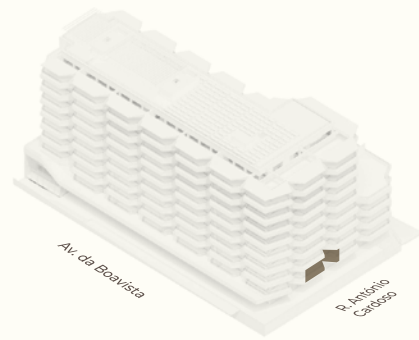
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

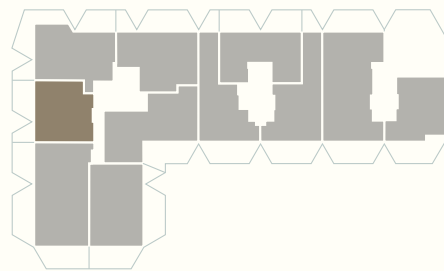
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



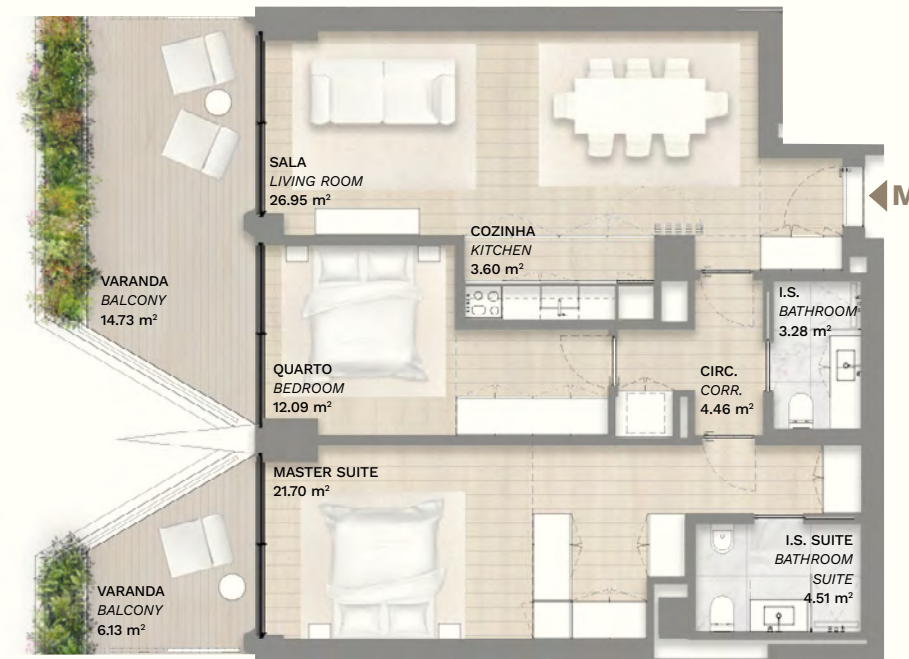
M_{T1} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **138.78 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **92.79 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **28.08 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

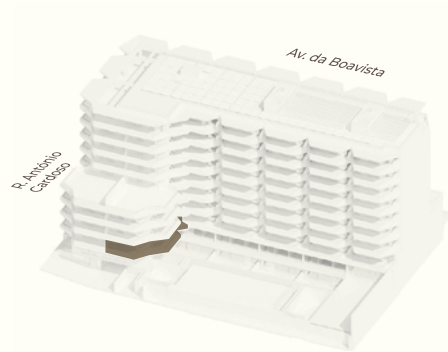
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

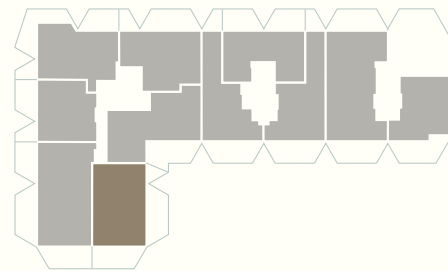
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA

DIAGRAM



O_{T2} **2** piso
floor

ÁREA TOTAL **214.40 m²**
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA INTERIOR **117.85 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **60.85 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

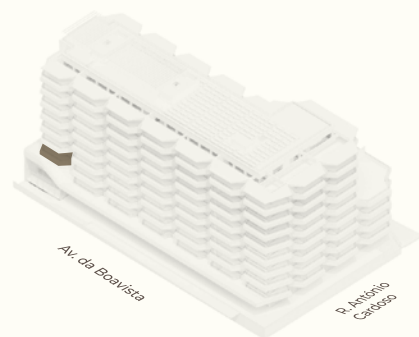
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

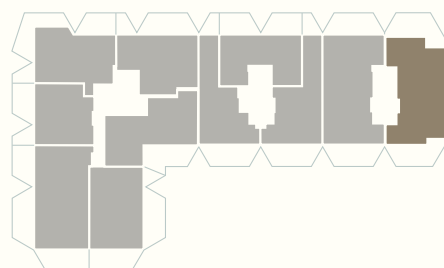
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



P_{T3} **3** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **258.80 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **155.14 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **59.69 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

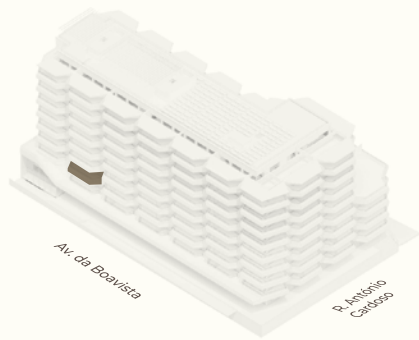
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

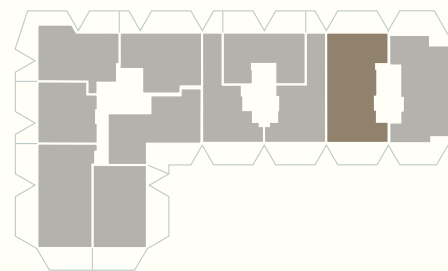
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



Q_{T3} **3** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **255.78 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **158.78 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **56.54 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

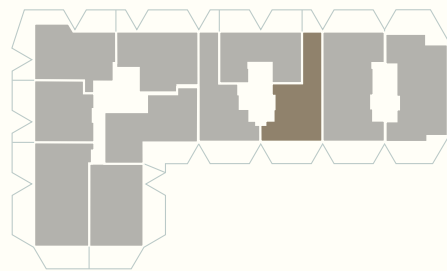
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



R_{T2} **3** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **178.85 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **110.21 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.63 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **2 lugares**
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

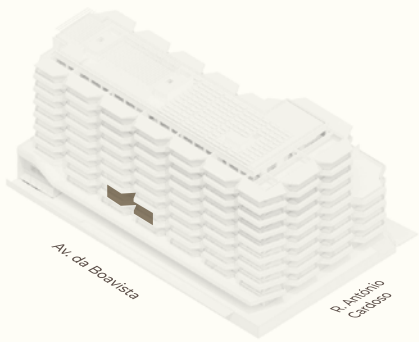
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

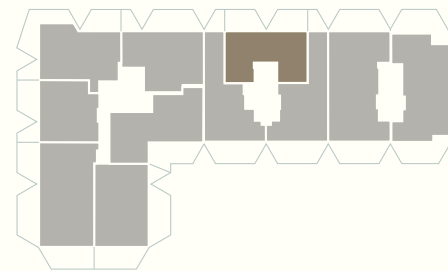
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



S_{T2} **3** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **158.90 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **98.34 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **39.82 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-2 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

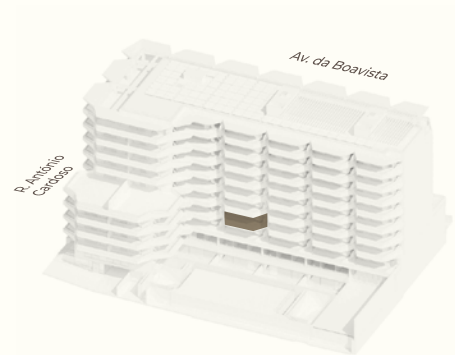
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

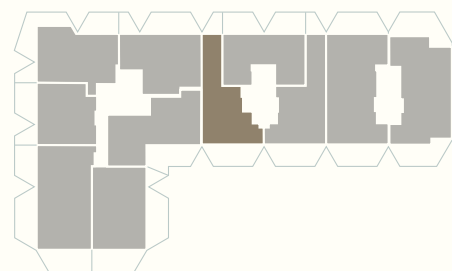
PRISMA

BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA DIAGRAM



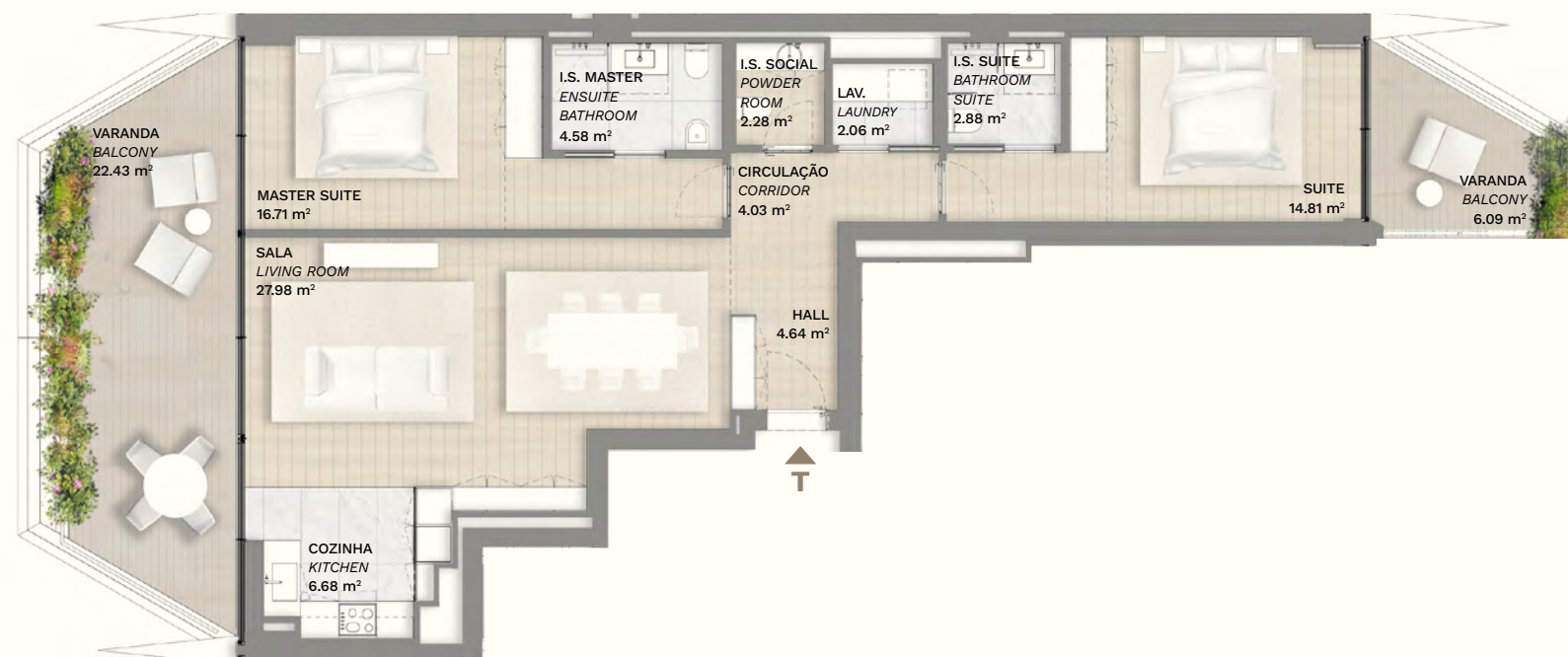
T_{T2} 3^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **162.06 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA **104.50 m²** ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA **36.63 m²**

ESTACIONAMENTO (-3 piso)
PARKING floor **2 lugares**
spots

ARRUMO (-3 piso)
STORAGE floor **1 compartimento**
compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

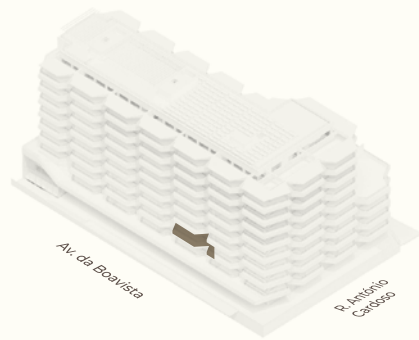
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

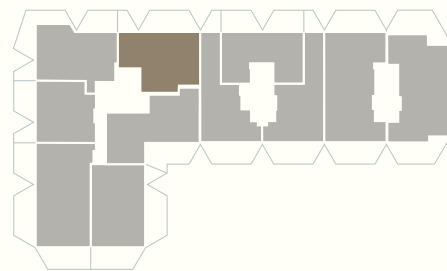
PRISMA

BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



U_{T2} **3** piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **185.29 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR **107.89 m²** **ÁREA BRUTA EXTERIOR** **36.95 m²**
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) **1 lugar**
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) **1 compartimento**
STORAGE floor compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

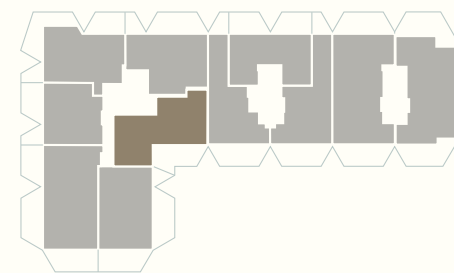
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA

DIAGRAM



V_{T2} 3^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **188.73 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA **128.50 m²** ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA **28.22 m²**

ESTACIONAMENTO (-3 piso)
PARKING floor **2 lugares**
spots

ARRUMO (-3 piso)
STORAGE floor **1 compartimento**
compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

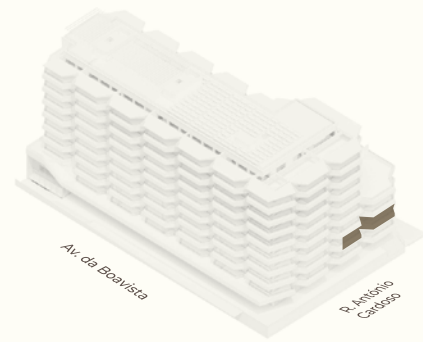
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

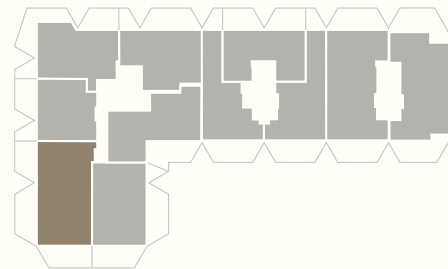
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



X_{T3}

3^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

257.51 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

148.85 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA

74.70 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

(-3 piso)
floor

2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE

(-3 piso)
floor

1 compartimento
compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

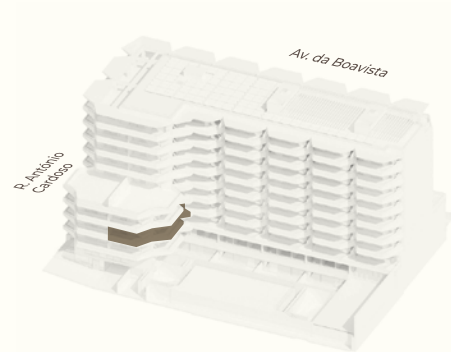
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

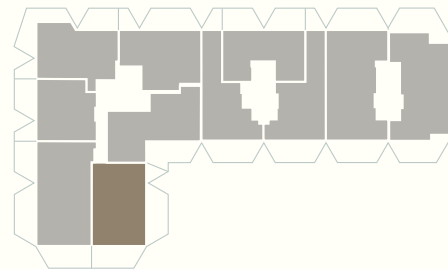
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA

DIAGRAM



Y T2

3 piso floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

216.26 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

117.85 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA

60.85 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

(-1 piso) floor

2 lugares

spots

ARRUMO
STORAGE

(-2 piso) floor

1 compartimento

compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

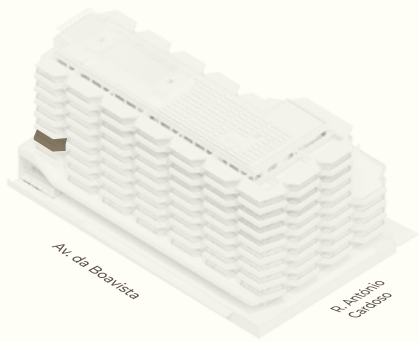
VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA

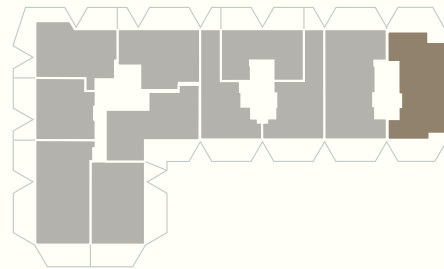
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



Z T3

4 piso floor

ÁREA TOTAL

TOTAL AREA

250.66 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR

GROSS INTERIOR AREA

155.14 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR

OUTDOOR AREA

59.69 m²

ESTACIONAMENTO

PARKING

(-3 piso) floor

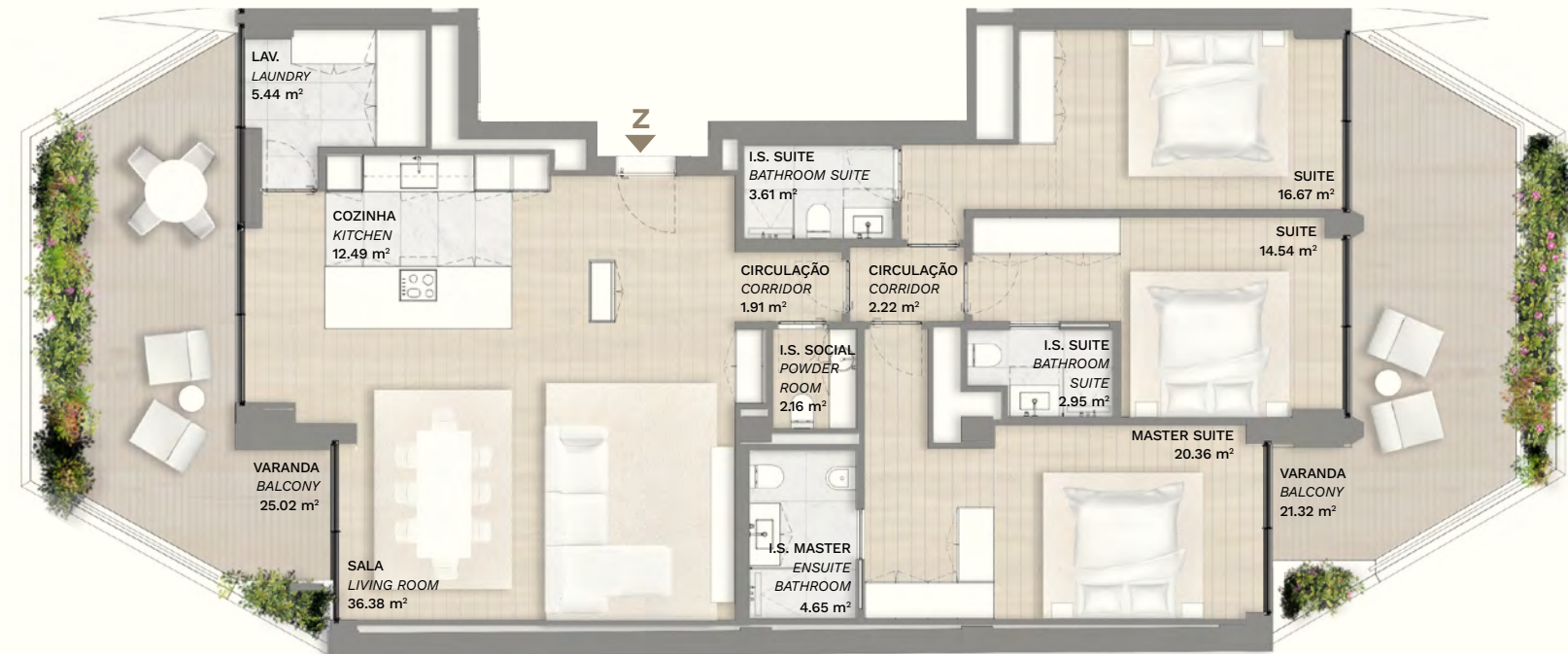
2 lugares spots

ARRUMO

STORAGE

(-3 piso) floor

1 compartimento compartment



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX



  FERCOPOR.FERREIRADACOSTA

 (+351) 226 065 245
(Chamada para a rede fixa nacional)

 GERAL@FERCOPOR.PT

 FERCOPOR.PT

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.

DISCLAIMER: The contents of this brochure are for information purposes only and may be subject to change or variation according to technical or legal requirements.