

SERENITY

VILAMOURA · ALGARVE



DESENVOLVIDO POR
DEVELOPMENT BY

SERENITY



O NOVO ESPAÇO
para
VIVER EM PLENO

[CONCEITO]

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

EMPREENDIMENTO

ACABAMENTOS

FERCOPOR



SERENITY



Inspirado pela elegância de Vilamoura,
o Serenity é um refúgio de tranquilidade e exclusividade.



VILAMOURA

SERENITY

-  **TENNIS & PADEL ACADEMY**
800m
-  **HOSPITAIS PRIVADOS**
1 km
-  **MARINA**
2 km
-  **PRAIAS DA FALÉSIA/VILAMOURA**
2 km
-  **CASINO**
2,5 km
-  **CAMPOS DE GOLFE**
2,4 km
-  **CENTRO EQUESTRE**
4,7 km
-  **PARQUE AMBIENTAL**
5,1 km
-  **COLÉGIO INTERNACIONAL**
5,5 km
-  **AEROPORTO DE FARO**
25 km / 30 min.





ARQUITETURA

SARAIVA + ASSOCIADOS

Projeto de arquitetura assinado pelo reputado atelier **SARAIVA+ASSOCIADOS**.

Linguagem simples e minimalista, ritmada pelos vãos envidraçados que marcam a fachada.

Dois edifícios que se elevam do chão e tiram partido da permeabilidade visual.

Varandas são uma extensão do interior que se desenvolve sobre os espaços verdes.



SERENITY



SERENITY

EMPREENDIMENTO

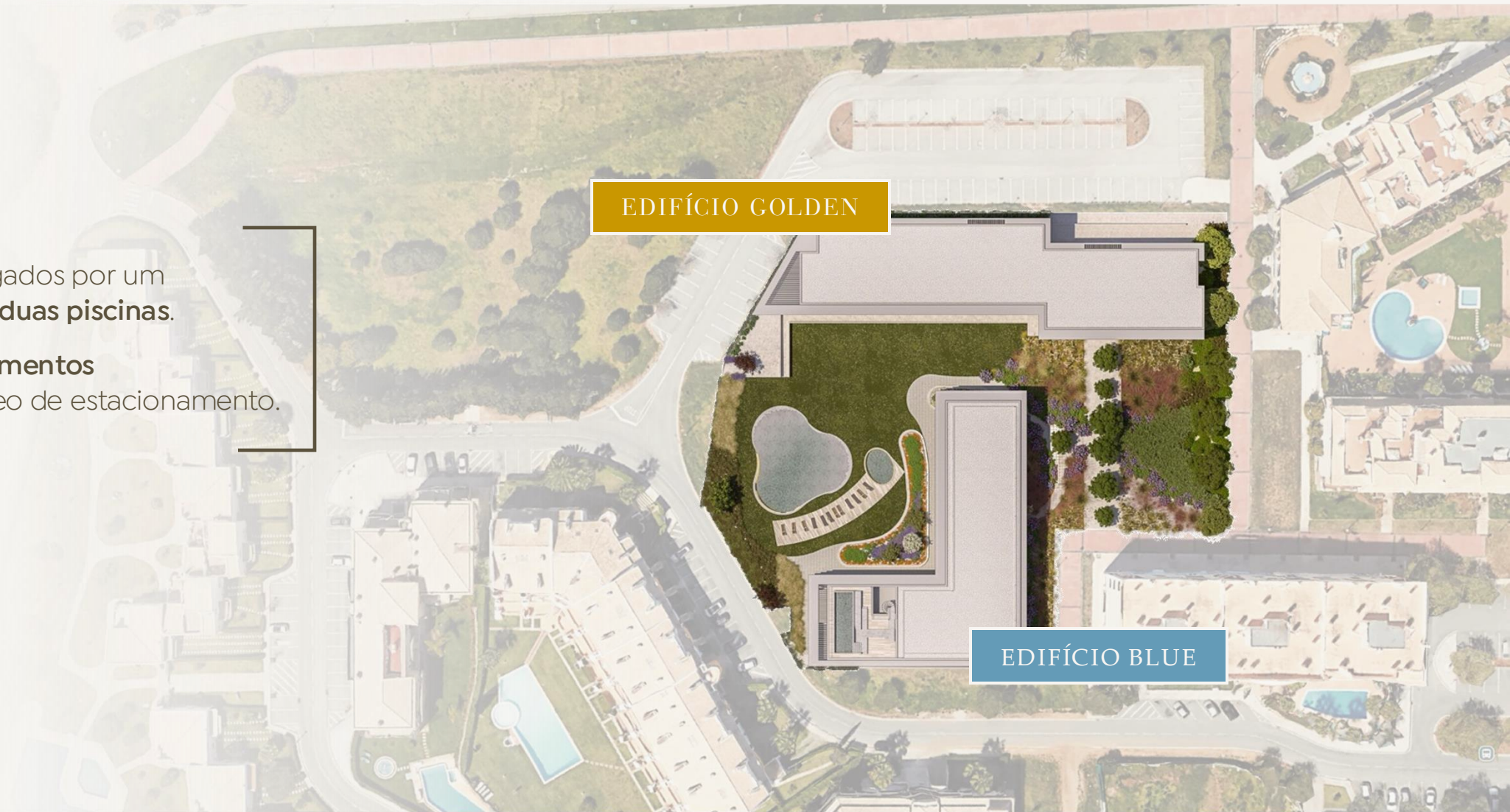
SERENITY



Dois edifícios interligados por um jardim comum com duas piscinas.

Três pisos de apartamentos e um piso subterrâneo de estacionamento.

MASTERPLAN





INTERIORES

- o Piscina aquecida
- o Ginásio
- o Sala de massagem
- o Sala de convívio

SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENDIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

SERENITY



SERENITY



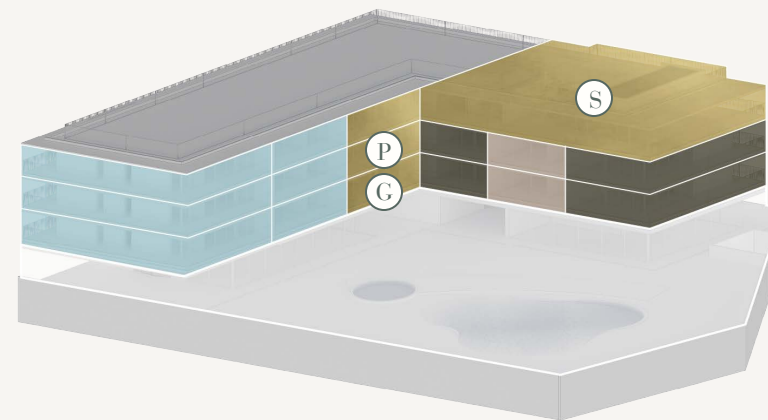
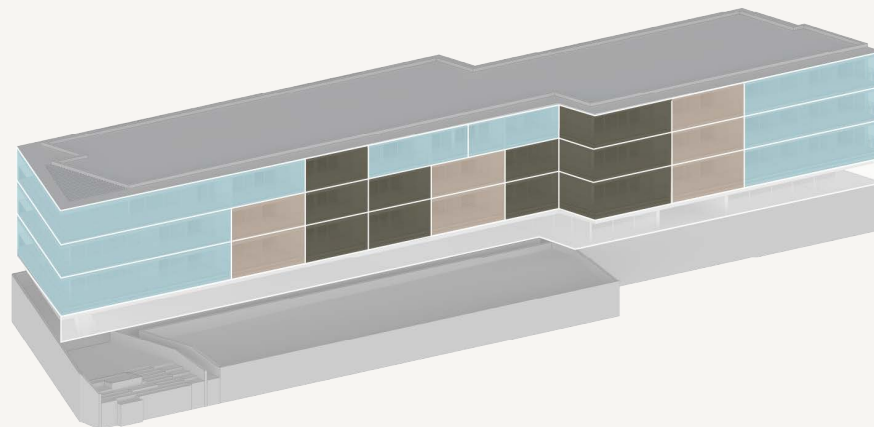
EXTERIORES

- Piscinas exteriores
- Jardim privativo



TIPOLOGIAS

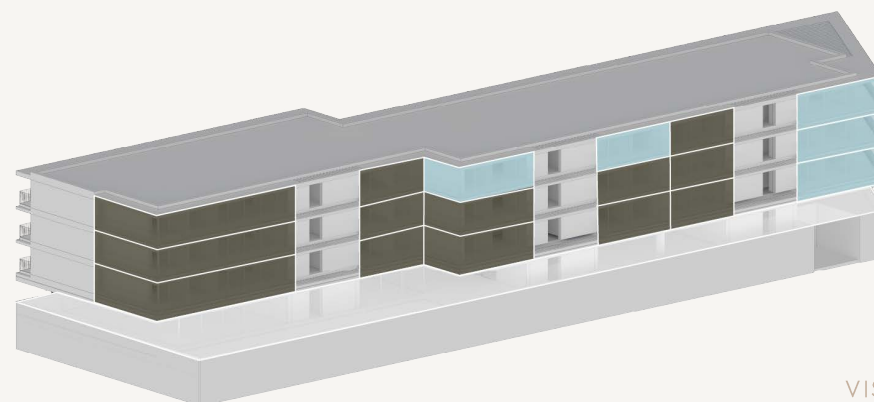
VISTA FACHADA



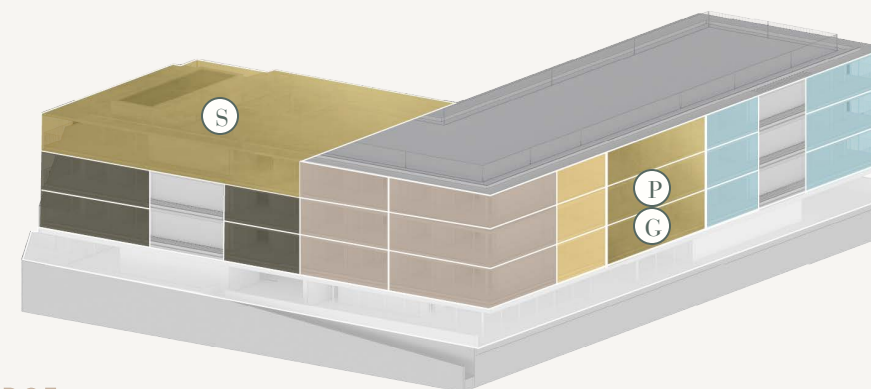
EDIFÍCIO GOLDEN

EDIFÍCIO BLUE

- Piso Térreo
- T0
- T1
- T2
- T3
- T4



VISTA TARDOZ





SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENDIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENDIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENDIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

SERENITY



SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENDIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

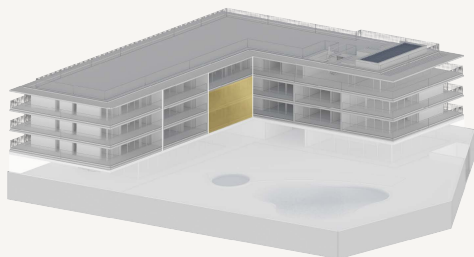
SERENITY



SERENITY



T4 BLUE



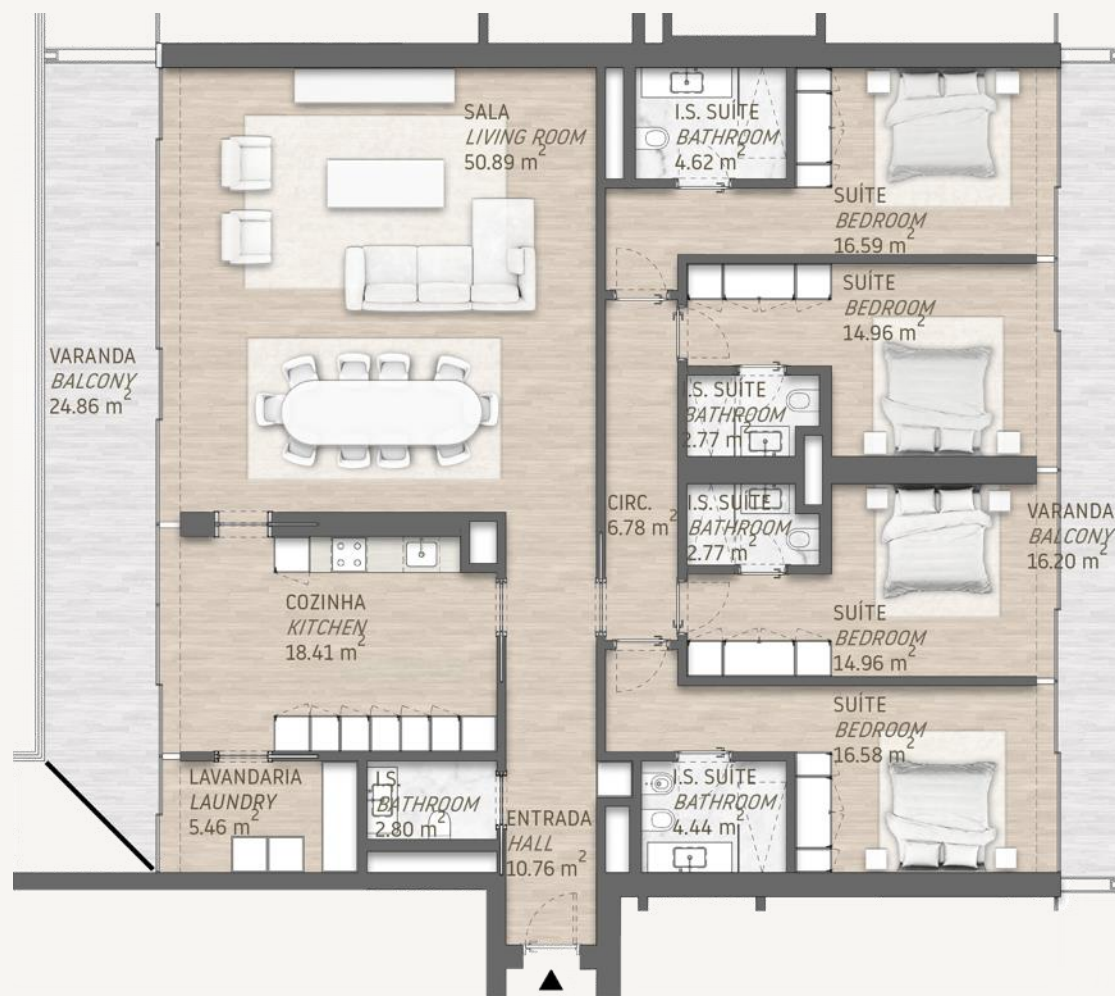
Apartamentos com áreas interiores de **208,53 m²**
e áreas exteriores de **41,60 m²**

FRAÇÃO G | P

Área bruta interior	208,53 m ²
Área bruta exterior	41,60 m ²
Área total	250,13 m ²
Lugares de Garagem + Arrumo	3

| VALOR DE VENDA |

1.665.000 € A 1.685.000 €



SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENHIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

SERENITY



CONCEITO

LOCALIZAÇÃO

ARQUITETURA

[EMPREENHIMENTO]

ACABAMENTOS

FERCOPOR

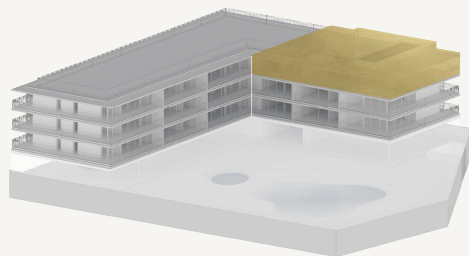
SERENITY



SERENITY



T4 PENTHOUSE BLUE



Apartamento Penthouse com áreas interiores de **246,33 m²** e áreas exteriores de **305,96 m²**

FRAÇÃO S

Área bruta interior	246,33 m²
Área bruta exterior	305,96 m²
Área total	552,29 m²
Lugares de Garagem - Box	3

| VALOR DE VENDA |
3.250.000 €



SERENITY



ACABAMENTOS

SERENITY



- Acabamentos diferenciadores e de elevada qualidade
- Portaria e sistema de videovigilância em zonas comuns
- Até 3 lugares de estacionamento privado em piso único e subterrâneo
- Ponto de carregamento elétrico
- Revestimento exterior das fachadas em mármore Ibiza





- Cozinha totalmente equipada
- Ar condicionado por condutas
- Blackouts interiores
- Sistema de sombreamento exterior
- Caixilharia minimalista
- Pavimento em madeira de carvalho
- Loças suspensas e torneiras embutidas
- Portas a toda altura com dobradiças ocultas
- Iluminação LED
- Domótica com painel central
- Alarme





CONDIÇÕES COMERCIAIS

Assinatura CPCV	50%
-----------------	-----

Escritura	50%
-----------	-----

PREVISÃO DE CONCLUSÃO DE OBRA
Segundo semestre de 2026

SERENITY



FERCOPOR

A EDIFICAR A EXCELÊNCIA DESDE 1981

Com um portefólio consolidado de empreendimentos de habitação de luxo, a **FERCOPOR** tem procurado redefinir os padrões do setor imobiliário em Portugal, com projetos marcados pela localização de excelência, arquitetura de renome, construção e acabamentos irrepreensíveis.

Um compromisso que permite criar espaços que inspiram o futuro.

SERENITY



VILA DO CONDE

Conceito
VC55



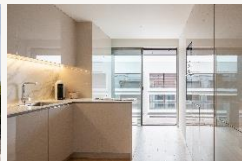
CONCEITO VC
JARDIM



CONCEITO VC
Forte



conceito
VC PARQUE



CASA VERDE



PORTO

SOUL



PURE



Foliage

FOZ PORTO



ENLIGHT
BOAVISTA



PRISMA



RAIZ

AVENIDA • PARQUE



VILAMOURA

SERENITY
VILAMOURA • ALGARVE



LUMARE
VILAMOURA • ALGARVE



SERENITY

VILAMOURA · ALGARVE



FERCOPOR

(+351) 226 065 245 | info@fercopor.pt |     [fercopor.pt](https://www.fercopor.pt)

Chamada fixa para rede nacional.

A informação que consta nesta apresentação é meramente indicativa e não tem carácter contratual.